



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.09.2023 № 1922

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП5-ПТУ15 к1,к2;ТП5-котель;перем. СПТУ №15;ТП5-мастерск к1,к2,к3,к4;ТП5-общежит;ТП5-насос;ТП5-опора (контакт,фонарный);с оп-на оп Гдов шоссе» в границах кадастрового квартала 60:27:0110116, 60:27:0110110, 60:27:0110115 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0000000:100, 60:27:0000000:4217, 60:27:0110116:1, 60:27:0110115:177, 60:27:0110116:6

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 26.07.2023 и заявления (исх. № 327/23 - ПКБСЗ от 01.08.2023; вх. № КУМИ-01-6696 от 01.08.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-708 от 19.07.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут

площадью 1873 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0110116, 60:27:0110110, 60:27:0110115 и земельных участков с кадастровыми номерами: 60:27:0000000:100 с местоположением: Псковская область, г. Псков; 60:27:0000000:4217 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Леона Поземского; 60:27:0110116:1 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Леона Поземского, д. 124; 60:27:0110115:177 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Леона Поземского, д. 124; 60:27:0110116:6 с местоположением: Псковская область, г. Псков и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП5-ПТУ15 к1,к2;ТП5-котель;перем. СПТУ №15;ТП5-мастерск к1,к2,к3,к4;ТП5-общежит;ТП5-насос;ТП5-опора (контакт,фонарный);с оп-на оп Гдов шоссе» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова

(Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

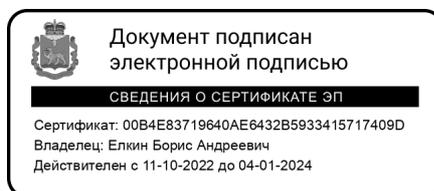
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

### СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кВ ТП5-ПТУ15 к1,к2;ТП5-котель;перем. СПТУ №15;ТП5-мастерск к1,к2,к3,к4;ТП5-общжит;ТП5-насос;ТП5-опора (контакт,фонарный);с оп-на оп Гдов шоссе

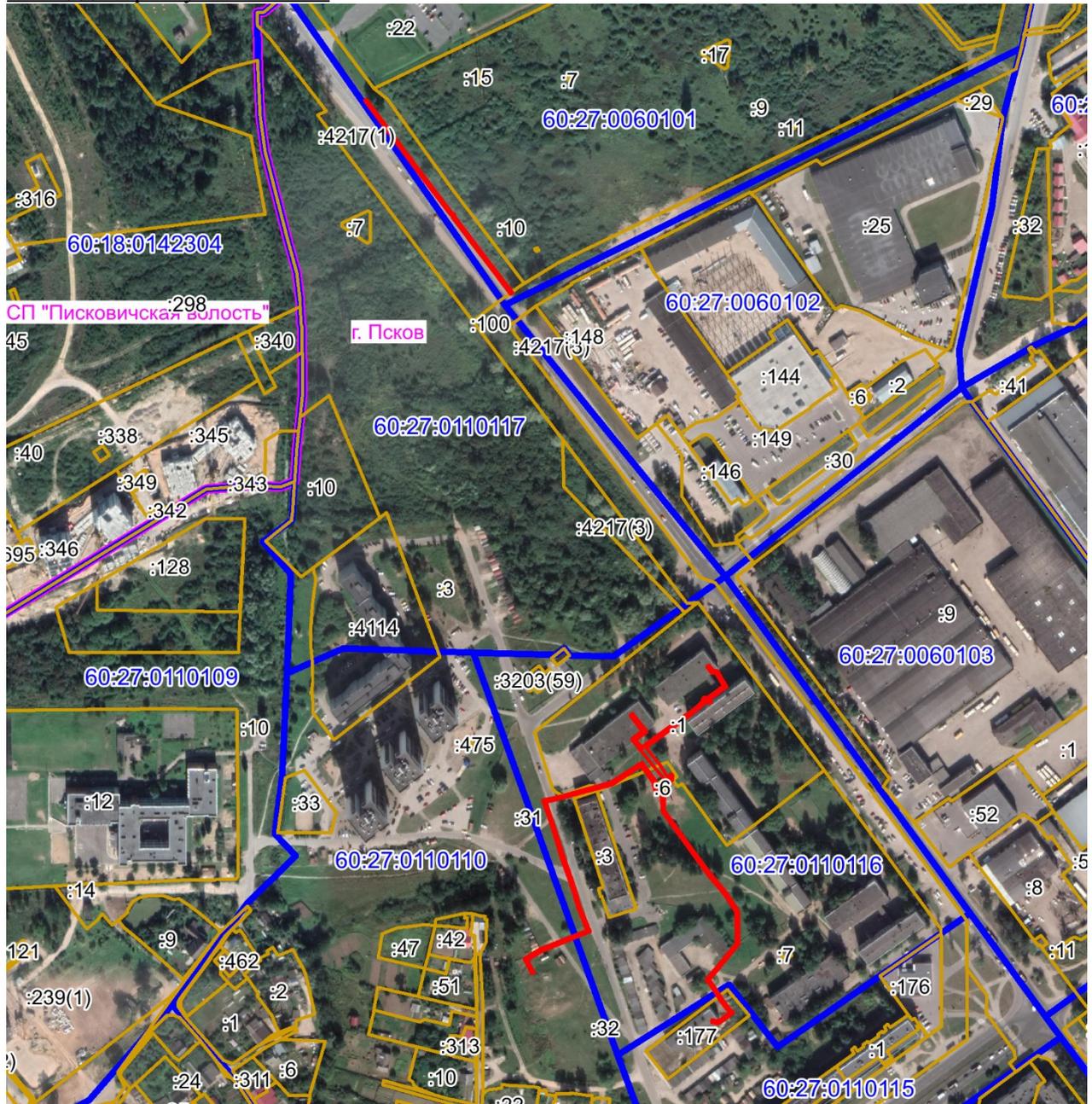
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0110116, 60:27:0110110, 60:27:0110115.

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0000000:100, 60:27:0000000:4217, 60:27:0110116:1, 60:27:0110115:177, 60:27:0110116:6

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 1873 кв.м



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

## Каталог координат:

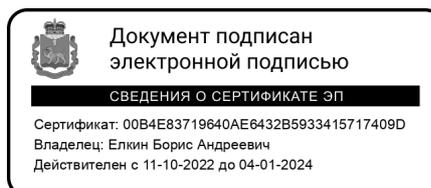
<b>КЛ-0,4 кВ ТП5-ПТУ15 к1,к2;ТП5-котель;перем. СПТУ №15;ТП5-мастерск к1,к2,к3,к4;ТП5-общежит;ТП5-насос;ТП5-опора (контакт,фонарный);с оп-на оп Гдов шоссе</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>Х, м</b>	<b>У, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
Контур 1			
1	503153,42	1270751,98	0,1
2	503154,62	1270753,58	0,1
3	503124,43	1270776,02	0,1
4	503096,99	1270796,41	0,1
5	503065,53	1270820,02	0,1
6	503064,47	1270821,66	0,1
7	503062,63	1270822,23	0,1
8	503032,16	1270845,11	0,1
9	503003,41	1270867,01	0,1
10	503002,19	1270865,41	0,1
11	503030,96	1270843,51	0,1
12	503061,71	1270820,43	0,1
13	503063,19	1270819,96	0,1
14	503064,05	1270818,64	0,1
15	503095,79	1270794,81	0,1
16	503123,23	1270774,42	0,1
1	503153,42	1270751,98	0,1
Контур 2			
17	502672,53	1270957,84	0,1
18	502674,03	1270959,78	0,1
19	502659,62	1270970,98	0,1
20	502653,49	1270962,12	0,1
21	502646,85	1270967,63	0,1
22	502646,93	1270967,73	0,1
23	502647,47	1270967,51	0,1
24	502648,13	1270967,65	0,1
25	502648,52	1270967,92	0,1
26	502672,71	1271000,93	0,1
27	502674,69	1271003,54	0,1
28	502680,50	1271010,74	0,1
29	502683,41	1271014,00	0,1
30	502685,70	1271014,31	0,1
31	502686,21	1271014,54	0,1
32	502686,59	1271014,93	0,1
33	502686,65	1271015,59	0,1
34	502686,38	1271017,52	0,1
35	502691,99	1271025,25	0,1
36	502695,60	1271030,09	0,1
37	502705,45	1271024,55	0,1
38	502706,14	1271020,92	0,1
39	502707,39	1271019,95	0,1

<b>КЛ-0,4 кВ ТП5-ПТУ15 к1,к2;ТП5-котель;перем. СПТУ №15;ТП5-мастерск к1,к2,к3,к4;ТП5-общежит;ТП5-насос;ТП5-опора (контакт,фонарный);с оп-на оп Гдов шоссе</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
40	502710,71	1271017,37	0,1
41	502712,02	1271019,08	0,1
42	502708,71	1271021,65	0,1
43	502708,10	1271022,13	0,1
44	502707,36	1271025,92	0,1
45	502695,02	1271032,88	0,1
46	502690,26	1271026,52	0,1
47	502685,17	1271019,52	0,1
48	502683,27	1271020,96	0,1
49	502681,97	1271019,24	0,1
50	502684,20	1271017,56	0,1
51	502684,37	1271016,30	0,1
52	502682,34	1271016,02	0,1
53	502678,87	1271012,14	0,1
54	502672,99	1271004,87	0,1
55	502670,99	1271002,22	0,1
56	502647,44	1270970,08	0,1
57	502638,15	1270977,49	0,1
58	502633,28	1270981,56	0,1
59	502624,75	1270986,92	0,1
60	502622,69	1270988,20	0,1
61	502623,04	1270988,64	0,1
62	502626,14	1270988,74	0,1
63	502626,14	1270990,74	0,1
64	502621,95	1270990,89	0,1
65	502620,45	1270988,97	0,1
66	502619,63	1270989,13	0,1
67	502618,33	1270987,83	0,1
68	502618,33	1270986,96	0,1
69	502617,39	1270985,70	0,1
70	502620,64	1270983,26	0,1
71	502622,03	1270985,10	0,1
72	502622,20	1270984,99	0,1
73	502622,15	1270984,85	0,1
74	502622,95	1270984,34	0,1
75	502652,83	1270959,48	0,1
76	502653,88	1270959,16	0,1
77	502654,83	1270959,75	0,1
78	502660,16	1270967,46	0,1
17	502672,53	1270957,84	0,1
<b>Контур 3</b>			
79	502606,24	1270890,13	0,1
80	502609,42	1270904,29	0,1

<b>КЛ-0,4 кВ ТП5-ПТУ15 к1,к2;ТП5-котель;перем. СПТУ №15;ТП5-мастерск к1,к2,к3,к4;ТП5-общежит;ТП5-насос;ТП5-опора (контакт,фонарный);с оп-на оп Гдов шоссе</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
81	502612,11	1270913,23	0,1
82	502620,21	1270943,00	0,1
83	502635,95	1270967,16	0,1
84	502620,21	1270978,33	0,1
85	502617,45	1270978,14	0,1
86	502616,34	1270978,71	0,1
87	502617,66	1270980,59	0,1
88	502615,80	1270981,95	0,1
89	502614,88	1270980,73	0,1
90	502611,90	1270982,80	0,1
91	502609,56	1270984,13	0,1
92	502597,87	1270984,73	0,1
93	502565,53	1271007,95	0,1
94	502549,40	1271019,89	0,1
95	502533,79	1271032,46	0,1
96	502519,77	1271041,77	0,1
97	502493,71	1271042,45	0,1
98	502465,84	1271019,52	0,1
99	502463,05	1271021,56	0,1
100	502453,12	1271028,07	0,1
101	502450,17	1271029,42	0,1
102	502442,99	1271035,28	0,1
103	502439,83	1271037,98	0,1
104	502433,27	1271029,29	0,1
105	502431,34	1271026,33	0,1
106	502432,34	1271021,12	0,1
107	502434,30	1271021,50	0,1
108	502433,46	1271025,91	0,1
109	502434,91	1271028,13	0,1
110	502440,15	1271035,08	0,1
111	502441,71	1271033,74	0,1
112	502449,11	1271027,70	0,1
113	502452,16	1271026,31	0,1
114	502461,91	1271019,92	0,1
115	502465,90	1271016,98	0,1
116	502494,41	1271040,43	0,1
117	502519,15	1271039,79	0,1
118	502532,61	1271030,84	0,1
119	502548,18	1271018,31	0,1
120	502564,35	1271006,33	0,1
121	502597,19	1270982,77	0,1
122	502608,98	1270982,15	0,1
123	502610,84	1270981,10	0,1

<b>КЛ-0,4 кВ ТП5-ПТУ15 к1,к2;ТП5-котель;перем. СПТУ №15;ТП5-мастерск к1,к2,к3,к4;ТП5-общежит;ТП5-насос;ТП5-опора (контакт,фонарный);с оп-на оп Гдов шоссе</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
124	502613,20	1270979,46	0,1
125	502613,16	1270978,57	0,1
126	502612,87	1270978,21	0,1
127	502615,05	1270976,80	0,1
128	502615,21	1270977,03	0,1
129	502617,03	1270976,10	0,1
130	502619,63	1270976,29	0,1
131	502633,23	1270966,64	0,1
132	502618,37	1270943,82	0,1
133	502610,19	1270913,79	0,1
134	502607,48	1270904,79	0,1
135	502604,78	1270892,73	0,1
136	502585,88	1270899,14	0,1
137	502561,63	1270906,64	0,1
138	502543,76	1270912,95	0,1
139	502533,80	1270916,17	0,1
140	502523,12	1270919,09	0,1
141	502503,30	1270927,23	0,1
142	502497,89	1270913,59	0,1
143	502487,99	1270889,04	0,1
144	502481,53	1270878,53	0,1
145	502471,38	1270883,46	0,1
146	502470,50	1270881,66	0,1
147	502482,29	1270875,93	0,1
148	502489,79	1270888,14	0,1
149	502499,75	1270912,85	0,1
150	502504,42	1270924,61	0,1
151	502522,48	1270917,19	0,1
152	502533,22	1270914,25	0,1
153	502543,12	1270911,05	0,1
154	502561,01	1270904,74	0,1
155	502585,26	1270897,24	0,1
79	502606,24	1270890,13	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин