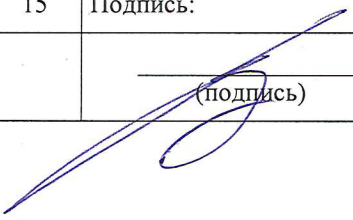


	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Комитет по управлению муниципальным имуществом города Пскова (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее-Заявитель)	
2.1	Полное наименование	Муниципальное предприятие города Пскова "Псковские тепловые сети"
2.2	Сокращенное наименование	МП г.Пскова "ПТС"
2.3	Организационно-правовая форма	Муниципальное предприятие
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	180017, г.Псков, ул. Спортивная, д.3а
2.5	Адрес электронной почты	pts@pts.pskov.ru
2.6	ОГРН	1026000975087
2.7	ИНН	6027044260
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Воробьев
	Имя	Илья
	Отчество (при наличии)	Владимирович
3.2	Адрес электронной почты	vorobev@pts.pskov.ru
3.3	Телефон	89212176929
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность №5713/01-01 от 11.07.2023 г.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. №137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. №257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации": в целях безопасной эксплуатации объекта теплоснабжения- тепловая сеть от ТК9-7-3-35 по ул.Кузнецкой до ТК9-7-17 по ул.Индустриальной в границах з/у с КН 60:27:0060409:364;КН 60:27:0060409:373;КН60:27:0060409:374;КН60:27:0060409:58;КН60:27:0000000:3165;КН60:27:0060409:380;КН60:27:0060409:53;КН60:27:0000000:5555;60:27:0000000:3124;КН60:27:0000000:4295	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 10 лет	

6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) От 3 до 60 дней
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута : Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его реконструкции или эксплуатации – Договор использования муниципального имущества на правах хозяйственного ведения №362 от 31.03.2024;Дополнительное соглашение №20 с изменениями и дополнениями к договору использования муниципального имущества на правах хозяйственного ведения №362 от 31.03.2024 от 21.03.2025. На основании Федерального закона от 03.08.2018 №341-ФЗ “О внесении изменений в земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов” (далее- Закон №341-ФЗ) введена в действие ст.3.6. Федерального закона от 25.10.2001 г. №137-ФЗ “О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации” (далее – Закон №137-ФЗ). Пунктом 3 ст.3.6 Закона №137-ФЗ предусмотрено, что юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации. Так как объект теплоснабжения тепловая сеть от ТК9-7-3-35 по ул.Кузнецкой до ТК9-7-17 по ул.Индустриальной является существующей и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-8 и в пп.2 п.3 ст.39.41 ЗК РФ, не приводятся. В соответствии с п.6. ст.39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута в целях, предусмотренных пп.1, 3 и 4 ст.39.37 ЗК РФ, определяется в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. Охранная зона объекта теплоснабжения тепловая сеть от ТК9-7-3-35 по ул.Кузнецкой до ТК9-7-17 по ул.Индустриальной определена в соответствии с Приказом Минстроя от 17.08.1992 №197 “О типовых правилах охраны коммунальных сетей”. Размер границ охранных зон определяется: охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки. Испрашиваемая площадь публичного сервитута 10 750 кв.м.
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)

9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	60:27:0060409:364-Псковская область, г.Псков,ул.Индустриальная,д.1 (147,45 м.кв.) 60:27:0060409:373-Псковская область, г.Псков,ул.Ипподромная, д.28 (48,83 м.кв.) 60:27:0060409:374-Псковская область, г.Псков, ул.Ипподромная, д.28 (409,75 м.кв.) 60:27:0060409:58- Псковская область, г.Псков, пересечение ул.Инженерной и ул.Индустриальной (280,38 м.кв.) 60:27:0000000:3165-Псковская область, г.Псков, ул.Кузнецка (3037,3 м.кв.) 60:27:0060409:380-Псковская область,городской округ город Псков, улица Ипподромная, дом 28 (967,5 м.кв.) 60:27:0060409:53- Псковская область, г.Псков, остановка автобусов "ул.Индустриальная", напротив д.1 а (из центра) (197,49 м.кв.) 60:27:0000000:5555-Псковская область, городской округ город Псков, улица Карла Маркса (15,82 м.кв.) 60:27:0000000:3124- Псковская область, г.Псков, ул.Инженерная (691,71 м.кв.) 60:27:0000000:4295-Псковская область,г.Псков, ул.Индустриальная 60:27:0000000:4295-Псковская область, г.Псков,ул.Индустриальная (1889,55 м.кв.)	
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения)		
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:		
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да (да/нет)	
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Да (да/нет)	
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: -Графическое описание местоположения границ населенных пунктов,территориальных зон,особо охраняемых природных территорий,зон с особыми условиями использования территории -Доверенность №5713/01-01 от 11.07.2023 -Договор использования муниципального имущества на правах хозяйственного ведения №362 от 31.03.2024; -Дополнительное соглашение №20 с изменениями и дополнениями к договору использования муниципального имущества на правах хозяйственного ведения №362 от 31.03.2024 от 21.03.2025. -Договор от 21.05.2025 о прокладке, переносе, переустройстве, демонтаже и эксплуатации инженерной коммуникации в границах земельного участка под автомобильной дорогой общего пользования местного значения на территории муниципального образования "Город Псков".		
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской		

	Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 _____ (подпись)	Воробьев И.В. (инициалы, фамилия)
		11 " 06 25 г.