

937

10.06.2025

О создании комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства на территории МО «Город Псков»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,

постановлением Правительства Российской Федерации от 29.05.2023 № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», постановлением Администрации города Пскова от 10.03.2025 № 379 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории МО «Город Псков», руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства на территории МО «Город Псков» согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить состав комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства на территории МО «Город Псков» согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

 5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Сухинского В.В.

Глава города Пскова Б.А. Елкин

Приложение 1

к постановлению

Администрации города Пскова

от 10.06.2025 № 937

Положение

о Комиссии по рассмотрению

архитектурно-градостроительного облика

объектов капитального строительства

на территории МО «Город Псков

1. Комиссия по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства в муниципальном образовании «Город Псков» (далее - Комиссия) образуется в целях рассмотрения документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги «Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории МО «Город Псков».

Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги «Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории МО «Город Псков», установлен постановлением Администрации города Пскова от 10.03.2025 № 379 (далее - Административный регламент).

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, правовыми актами муниципального образования «Город Псков», настоящим Положением.

3. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом при Администрации города Пскова. Ее решения имеют обязательный характер для подготовки Управлением по градостроительной деятельности Администрации города Пскова (далее - Управление) проекта решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства либо проекта решения об отказе в согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.

4. Основные задачи деятельности Комиссии: принятие решения о соответствии либо несоответствии архитектурных решений объекта капитального строительства, определяющих его архитектурно-градостроительный облик и содержащихся в разделах проектной документации, требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки МО «Город Псков» (далее - ПЗЗ).

5. Состав Комиссии формируется из представителей органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», органов исполнительной власти Псковской области, представителей организаций, осуществляющих проектные работы (по согласованию).

Персональный состав Комиссии утверждается приложением 2 к постановлению «О создании комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства на территории МО «Город Псков».

Работа Комиссии осуществляется в форме проведения заседаний.

Комиссия состоит из восьми членов: председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии, членов Комиссии, секретаря Комиссии без права голоса.

6. Заседания Комиссии ведет ее председатель, а при его отсутствии - заместитель председателя.

7. Полномочия председателя Комиссии:

а) определяет дату и время проведения комиссии;

б) формирует повестку комиссии;

в) привлекает, в случае необходимости, к работе в Комиссии других лиц, не являющихся ее членами, в пределах компетенции Комиссии;

г) принимает другие решения, связанные с организацией работы Комиссии.

8. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости с учетом поступающих заявлений, по которым должны быть приняты решения в установленные Административным регламентом сроки.

9. Документы, установленные Административным регламентом, которые заявитель для получения муниципальной услуги представляет самостоятельно, рассматриваются в виде и формате, представленном заявителем. По числу членов Комиссии указанные документы не тиражируются.

10. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее 50% от установленного числа членов Комиссии.

11. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов от установленного числа членов Комиссии. При равенстве голосов членов Комиссии голос председателя Комиссии является решающим.

12. Члены Комиссии, не согласные с принятым Комиссией решением, имеют право изложить в письменном виде особое мнение, которое прилагается к протоколу заседания Комиссии.

 13. Член Комиссии, если он имеет прямую личную заинтересованность в решении рассматриваемого вопроса, которая может привести к конфликту интересов, обязан проинформировать Комиссию об этом. Решением Комиссии такой член Комиссии освобождается от участия в голосовании по конкретному вопросу. Наличие личной заинтересованности или конфликта интересов определяется в соответствии Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».

14. Результаты заседания Комиссии оформляются протоколом, который подписывается председателем Комиссии, а при его отсутствии – лицом, исполняющим обязанности председателя Комиссии. В протоколе отражаются решения Комиссии, принятые по каждому пакету документов, указанному в пункте 2.5 Административного регламента.

15. В случае принятия решения о несоответствии архитектурных решений объекта капитального строительства, определяющих его архитектурно-градостроительный облик требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта, указанным в градостроительном регламенте ПЗЗ, решение об отказе должно содержать основания для отказа с указанием причин принятого решения в соответствии с пунктом 2.13 Административного регламента.

16. Управление осуществляет обеспечение деятельности Комиссии, принимает и направляет документы, осуществляет работу по подготовке заседаний Комиссии, осуществляет хранение документов, а также иные необходимые действия, связанные с обеспечением деятельности Комиссии. Организует и координирует данную работу секретарь Комиссии.

17. Секретарь Комиссии не позднее чем за 2 (два) рабочих дня после подписания председателем повестки Комиссии уведомляет членов Комиссии о дате, времени и месте проведения заседания Комиссии. Одновременно с оповещением членам Комиссии направляются копии материалов по вопросам, выносимым на Комиссию, в электронном виде.

18. Местом проведения заседаний Комиссии является Управление, расположенное по адресу: город Псков, улица Я. Фабрициуса, дом 2-А, 2 этаж, кабинет № 15.

Глава города Пскова Б.А. Елкин

Приложение 2

к постановлению

Администрации города Пскова

от 10.06.2025 № 937

Состав комиссии по рассмотрению

архитектурно-градостроительного облика

объектов капитального строительства

на территории МО «Город Псков»

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: Сухинский Виталий Викторович, | заместитель Главы Администрации города Пскова; |
| заместитель председателя комиссии: Пронин Александр Сергеевич, | начальник Управления по градостроительной деятельности Администрации города Пскова; |
| секретарь комиссии:Жбанова Мария Мунавировна, | консультант отдела территориального планирования и градостроительного зонирования Управления по градостроительной деятельности Администрации города Пскова; |
| члены комиссии: |  |
| Иванова Ирина Викторовна, | Советник Главы муниципального образования «Город Псков» на общественных началах; |
| Шапкин Евгений Юрьевич, | Главный архитектор Псковской области - начальник Управления архитектуры и градостроительстваПравительства Псковской области (по согласованию); |
| Барабанов Дмитрий Александрович,Бурлин Юрий Вячеславович, | депутат Псковской городской Думы (по согласованию);депутат Псковской городской Думы (по согласованию); |
|  | представитель Комитета по охране объектов культурного наследия Псковской области (по согласованию). ». |

Глава города Пскова Б.А. Елкин