**ПРОЕКТ**

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров завершения строительства объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: город Псков, улица Короткая, дом 2

В целях обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений, на основании заявления Ефремова В.В. от 11.03.2024 № УГД/11-1383 в лице Федоровой О.М., действующей по доверенности от 01.12.2020, зарегистрированной в реестре № 78/544-н/78-2020-5-415 и удостоверенной Васильчиковой М.В., нотариусом нотариального округа Санкт-Петербурга, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке города Пскова, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров

завершения строительства объекта незавершенного строительства с КН 60:27:0030401:67 под магазин - объект капитального строительства, предназначенный для продажи товаров, торговая площадь которого составляет 212 кв.м, на земельном участке с видом разрешенного использования «Магазины» (код 4.4) с КН 60:27:0030401:24 площадью 2928 кв.м, по адресу: город Псков, улица Короткая, дом 2, расположенном в территориальной зоне Ж4 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), определив следующие параметры:

- минимальный отступ от границы смежного земельного участка с КН 60:27:0030401:63 (по точкам 3\*-5) – 0 м.

Установить точки поворота границ земельного участка согласно приложению к постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города Пскова Иванову И.В.