

**Проект планировки для реконструкции автомобильной дороги  
«Гаражный проезд» (кадастровый номер объекта 60:27:0000000:2820)  
от Рижского проспекта до улицы Шестака в городе Пскове**

**Положение о размещении линейного объекта**

**а) Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.**

Планируемый для размещения линейный объект: «Реконструкция автомобильной дороги «Гаражный проезд» (кадастровый номер объекта 60:27:0000000:2820) от Рижского проспекта до улицы Шестака в городе Пскове»

Категория улицы – магистральная улица районного значения.

Проезжая часть в 4 полосы движения 3.25 м с капитальным покрытием с тротуаром и велослужбой.

Полоса безопасности у бортового камня – 0.5 м.

Ориентировочная площадь зоны планируемого размещения линейного объекта – 8,71 га.

№ п/п	Наименование	Ед. изм	
1	Вид строительства		реконструкция
2	Строительная длина	км	2,3
3	Тип дорожной одежды и тип покрытия		капитальный
4	Вид покрытия		асфальтобетон
5	Число полос движения		4
6	Ширина полосы отвода	м	перем.

7	Ширина проезжей части	м	перем.
8	Максимальный продольный уклон	‰	22,92
9	Автобусные остановки	шт	2
10	Существующая интенсивность движения	авт./сут.	-
11	Перспективная интенсивность движения на 2037 год, авт./сут.	авт./сут.	-
12	Ширина тротуара	м	2,25
13	Ширина велодорожки	м	2,0
14	Грузонапряженность		-

**б) Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.**

Зона планируемого размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги «Гаражный проезд» располагается по адресу: Псковская область, Псковский район, Муниципальное образование «город Псков»

Территория проектирования располагается в западной части города Пскова от Рижского проспекта до улицы Шестака (кадастровый номер объекта 60:27:0000000:2820)

**в) Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов**

№ точки	X	Y
1	498 597,67	1 268 395,29
2	498 606,87	1 268 415,07
3	498 452,96	1 268 666,26
4	498 447,48	1 268 671,60
5	498 444,51	1 268 672,41
6	498 432,98	1 268 693,32
7	498 447,85	1 268 751,83
8	498 451,27	1 268 755,06
9	498 452,02	1 268 757,16
10	498 478,07	1 268 802,42
11	498 508,12	1 268 870,95
12	498 538,60	1 268 934,01
13	498 542,95	1 268 943,01
14	498 584,55	1 269 028,89

15	498 620,19	1 269 102,49
16	498 644,24	1 269 152,16
17	498 655,15	1 269 190,32
18	498 745,41	1 269 390,91
19	498 757,71	1 269 384,36
20	498 774,12	1 269 417,49
21	498 781,31	1 269 433,73
22	498 851,92	1 269 575,32
23	498 852,54	1 269 575,02
24	498 860,29	1 269 591,08
25	498 860,75	1 269 590,81
26	498 903,84	1 269 681,72
27	498 921,46	1 269 719,54
28	498 969,52	1 269 825,04
29	498 971,42	1 269 828,24
30	499 032,91	1 269 956,07
31	499 037,09	1 269 965,15
32	499 046,67	1 269 985,97
33	499 038,88	1 269 989,47
34	499 051,26	1 270 019,28
35	499 051,26	1 270 023,78
36	499 053,23	1 270 028,93
37	499 055,64	1 270 035,05
38	499 058,60	1 270 042,25
39	499 064,14	1 270 053,59
40	499 068,42	1 270 062,34
41	499 119,29	1 270 161,23
42	499 123,23	1 270 167,96
43	499 126,81	1 270 172,34
44	499 138,74	1 270 166,38
45	499 139,13	1 270 166,49
46	499 138,80	1 270 168,97
47	499 158,73	1 270 212,62
48	499 161,04	1 270 213,87
49	499 174,05	1 270 225,04
50	499 234,35	1 270 281,23
51	499 236,48	1 270 282,48
52	499 236,54	1 270 284,30
53	499 269,43	1 270 318,39
54	499 272,87	1 270 316,29
55	499 355,82	1 270 395,08
56	499 366,56	1 270 403,27
57	499 326,91	1 270 417,91
58	499 298,31	1 270 390,54
59	499 217,88	1 270 318,62
60	499 211,70	1 270 325,24
61	499 172,69	1 270 279,20
62	499 168,35	1 270 274,07

63	499 164,30	1 270 270,06
64	499 160,01	1 270 265,79
65	499 155,19	1 270 260,98
66	499 082,78	1 270 188,85
67	499 095,33	1 270 176,93
68	499 091,17	1 270 169,45
69	499 073,23	1 270 137,19
70	499 051,22	1 270 097,62
71	499 045,39	1 270 087,14
72	498 998,06	1 269 990,93
73	498 985,08	1 269 968,77
74	498 978,35	1 269 954,73
75	498 979,61	1 269 954,11
76	498 987,29	1 269 950,24
77	498 980,46	1 269 935,49
78	498 985,41	1 269 933,04
79	498 984,11	1 269 930,21
80	498 985,35	1 269 929,60
81	498 975,37	1 269 908,54
82	498 973,13	1 269 909,62
83	498 954,18	1 269 870,42
84	498 949,36	1 269 855,20
85	498 884,75	1 269 716,96
86	498 879,52	1 269 715,54
87	498 878,95	1 269 715,81
88	498 858,39	1 269 666,58
89	498 804,85	1 269 551,02
90	498 791,03	1 269 523,30
91	498 776,02	1 269 492,19
92	498 760,45	1 269 475,87
93	498 738,53	1 269 444,84
94	498 712,46	1 269 414,75
95	498 723,11	1 269 409,23
96	498 720,23	1 269 403,75
97	498 716,01	1 269 395,81
98	498 711,53	1 269 384,33
99	498 708,49	1 269 376,13
100	498 703,26	1 269 364,31
101	498 699,61	1 269 356,04
102	498 694,68	1 269 344,89
103	498 611,12	1 269 174,15
104	498 601,45	1 269 153,90
105	498 598,88	1 269 148,32
106	498 595,80	1 269 139,79
107	498 528,79	1 269 001,62
108	498 503,70	1 268 951,47
109	498 466,20	1 268 876,54
110	498 463,05	1 268 878,30



111	498 462,56	1 268 877,18
112	498 442,17	1 268 839,54
113	498 441,82	1 268 839,73
114	498 440,30	1 268 836,93
115	498 439,80	1 268 835,11
116	498 438,64	1 268 833,11
117	498 434,52	1 268 829,04
118	498 434,34	1 268 829,18
119	498 431,97	1 268 827,23
120	498 430,88	1 268 828,61
121	498 427,35	1 268 826,01
122	498 424,10	1 268 821,53
123	498 409,54	1 268 800,59
124	498 396,36	1 268 749,56
125	498 388,56	1 268 729,84
126	498 392,52	1 268 723,03
127	498 414,87	1 268 651,35
128	498 423,98	1 268 633,75
129	498 473,75	1 268 553,96
130	498 526,18	1 268 472,85
131	498 518,32	1 268 466,25
132	498 513,01	1 268 456,05
133	498 547,50	1 268 443,12
134	498 571,76	1 268 408,71
135	498 584,55	1 268 392,40
136	498 589,39	1 268 378,41

**г) Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.**

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения в составе проекта планировки не устанавливались.

**д) Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.**

На рассматриваемой территории предусматривается размещение объекта: «Реконструкция автомобильной дороги «Гаражный проезд» (кадастровый номер объекта 60:27:0000000:2820) от Рижского проспекта до улицы Шестака в городе Пскове».

Существующих объектов капитального строительства местного, регионального или федерального значения или планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории (здания, строения, сооружения)

нет. Объекты, строительство которых не завершено или находится в стадии строительства - отсутствуют.

Строительство объектов местного, регионального или федерального значения на данной территории не предполагается.

Проектируемая автомобильная дорога не окажет существенного влияния на плотность и параметры застройки территории населенных пунктов. Функционирование имеющихся инженерных сетей, пересекаемых трассой автомобильной дороги не изменяется.

**е) Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.**

Объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют.

На участке проектирования автомобильной дороги присутствуют инженерные коммуникации и следующие охранные зоны:

- охранный зона линии канализации;
- охранный зона линии кабеля связи;
- охранный зона линии ЛЭП;
- охранный зона линии газопровода;
- охранный зона линии водопровода;
- охранный зона линии электрокабеля;
- охранный зона теплотрассы.

**ж) Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.**

Согласно письма Комитета по охране объектов культурного наследия № КН-09-1552 от 22.06.2020г. на участке проектирования автомобильной дороги отсутствуют объекты культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного

наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в т. ч. археологического. Участок расположен вне защитных зон объектов культурного наследия.

В соответствии с пунктом 4 статьи 36 ФЗ от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ» земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течении трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

### **з) Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.**

На территории проектируемой автомобильной дороги особо охраняемых природных территорий

- федерального значения не имеется. (Письмо Северо-Западного межрегионального управления Росприроднадзора №07-10/10204 от 30.06.2020);
- регионального значения не имеется. (Письмо Комитета по природным ресурсам и экологии Псковской области №ПР-05-3025 от 22.06.2020г.);
- местного значения не имеется. (Письмо Администрации города Пскова №4369 от 07.07.2020г.)

Частично проектируемый объект находится в санитарно-защитной зоне свалки твердых бытовых отходов и санитарно-защитных зонах промышленных объектов и производств V класса опасности.

В целях уменьшения загрязнения воздушного бассейна веществами, выбрасываемыми двигателями внутреннего сгорания строительной и транспортной техники, предусматриваются следующие мероприятия:

- использование строительной техники с исправными силовыми установками, обеспечивающими минимальные удельные выбросы вредных веществ в атмосферу (оксид углерода, углеводороды, оксиды азота и т.д.);
- запрет на оставление техники, не задействованной в технологии работ, с работающими двигателями;
- движение транспорта по установленной схеме, недопущение неконтролируемых поездок.

Для уменьшения негативного влияния на поверхностные воды в период строительства, предусматриваются следующие основные природоохранные мероприятия:

- соблюдение режима водоохраных зон и прибрежных защитных полос;

- строгое соблюдение технологии строительных работ;
- использование мусороулавливающих средств, предотвращающих попадание строительных материалов в водные объекты;
- получение в установленном порядке разрешительных документов на право пользования водными объектами в соответствии с Водным кодексом РФ;
- накопление бытового мусора и отходов в специальных емкостях для последующего вывоза по мере накопления.

–

**и) Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.**

Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в составе проектной документации объекта: «Реконструкция автомобильной дороги «Гаражный проезд» (кадастровый номер объекта 60:27:0000000:2820) от Рижского проспекта до улицы Шестака в городе Пскове» не предусматривается.

Непосредственно технологические процессы на проектируемом объекте, является проезд по дороге автомобильного транспорта. Движение автотранспорта относится к процессам дорожного движения, регулируемым.

Государственной инспекцией безопасности дорожного движения. В соответствии с п.1 приложения № 1 к Федеральному закону от 21 июля 1997г. №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (в действующей редакции), проектируемый объект не относится к опасным производственным объектам. На проектируемом объекте не предусмотрено размещение особо опасных производств и использования опасных веществ. Объект не относится к особо опасным, технически сложным и уникальным (ст.48.1 Градостроительного кодекса РФ). При производстве строительных работ используется исправная дорожная техника, ремонт её осуществляется на базе. Заправка автодорожной техники осуществляется на АЗС или на базе строительной организации.

Рассматриваемая дорога, как объект, не использующий и не хранящий пожаровзрывоопасные вещества, создающих реальную угрозу возникновения источника чрезвычайной ситуации, в соответствии с ГОСТ Р 22.0.02-2016 «Безопасность в ЧС» к потенциально опасным объектам не относится.

Принятые в проекте решения позволят обеспечить беспрепятственный и безаварийный проезд транспортного потока. Кроме того, при возникновении любых

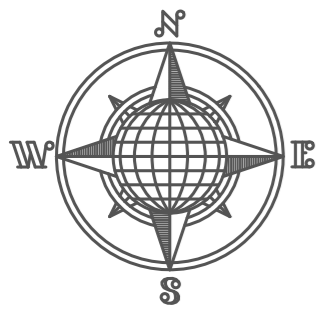
чрезвычайных ситуаций проектируемый объект позволит осуществлять оперативно мероприятия по защите населения в чрезвычайной ситуации.

### Перечень координат характерных точек красных линий

№ точки	X	Y
1	498 597,67	1 268 395,29
2	498 606,87	1 268 415,07
3	498 452,96	1 268 666,26
4	498 447,48	1 268 671,60
5	498 444,51	1 268 672,41
6	498 432,98	1 268 693,32
7	498 447,85	1 268 751,83
8	498 451,27	1 268 755,06
9	498 452,02	1 268 757,16
10	498 478,07	1 268 802,42
11	498 508,12	1 268 870,95
12	498 538,60	1 268 934,01
13	498 542,95	1 268 943,01
14	498 584,55	1 269 028,89
15	498 620,19	1 269 102,49
16	498 644,24	1 269 152,16
17	498 655,15	1 269 190,32
18	498 745,41	1 269 390,91
19	498 757,71	1 269 384,36
20	498 774,12	1 269 417,49
21	498 781,31	1 269 433,73
22	498 851,92	1 269 575,32
23	498 852,54	1 269 575,02
24	498 860,29	1 269 591,08
25	498 860,75	1 269 590,81
26	498 903,84	1 269 681,72
27	498 921,46	1 269 719,54
28	498 969,52	1 269 825,04
29	498 971,42	1 269 828,24
30	499 032,91	1 269 956,07
31	499 037,09	1 269 965,15
32	499 046,67	1 269 985,97
33	499 038,88	1 269 989,47
34	499 051,26	1 270 019,28
35	499 051,26	1 270 023,78
36	499 053,23	1 270 028,93
37	499 055,64	1 270 035,05
38	499 058,60	1 270 042,25
39	499 064,14	1 270 053,59
40	499 068,42	1 270 062,34
41	499 119,29	1 270 161,23

42	499 123,23	1 270 167,96
43	499 126,81	1 270 172,34
44	499 138,74	1 270 166,38
45	499 139,13	1 270 166,49
46	499 138,80	1 270 168,97
47	499 158,73	1 270 212,62
48	499 161,04	1 270 213,87
49	499 174,05	1 270 225,04
50	499 234,35	1 270 281,23
51	499 236,48	1 270 282,48
52	499 236,54	1 270 284,30
53	499 269,43	1 270 318,39
54	499 272,87	1 270 316,29
55	499 355,82	1 270 395,08
56	499 366,56	1 270 403,27
57	499 326,91	1 270 417,91
58	499 298,31	1 270 390,54
59	499 217,88	1 270 318,62
60	499 211,70	1 270 325,24
61	499 172,69	1 270 279,20
62	499 168,35	1 270 274,07
63	499 164,30	1 270 270,06
64	499 160,01	1 270 265,79
65	499 155,19	1 270 260,98
66	499 082,78	1 270 188,85
67	499 095,33	1 270 176,93
68	499 091,17	1 270 169,45
69	499 073,23	1 270 137,19
70	499 051,22	1 270 097,62
71	499 045,39	1 270 087,14
72	498 998,06	1 269 990,93
73	498 985,08	1 269 968,77
74	498 978,35	1 269 954,73
75	498 979,61	1 269 954,11
76	498 987,29	1 269 950,24
77	498 980,46	1 269 935,49
78	498 985,41	1 269 933,04
79	498 984,11	1 269 930,21
80	498 985,35	1 269 929,60
81	498 975,37	1 269 908,54
82	498 973,13	1 269 909,62
83	498 954,18	1 269 870,42
84	498 949,36	1 269 855,20
85	498 884,75	1 269 716,96
86	498 879,52	1 269 715,54
87	498 878,95	1 269 715,81
88	498 858,39	1 269 666,58
89	498 804,85	1 269 551,02

90	498 791,03	1 269 523,30
91	498 776,02	1 269 492,19
92	498 760,45	1 269 475,87
93	498 738,53	1 269 444,84
94	498 712,46	1 269 414,75
95	498 723,11	1 269 409,23
96	498 720,23	1 269 403,75
97	498 716,01	1 269 395,81
98	498 711,53	1 269 384,33
99	498 708,49	1 269 376,13
100	498 703,26	1 269 364,31
101	498 699,61	1 269 356,04
102	498 694,68	1 269 344,89
103	498 611,12	1 269 174,15
104	498 601,45	1 269 153,90
105	498 598,88	1 269 148,32
106	498 595,80	1 269 139,79
107	498 528,79	1 269 001,62
108	498 503,70	1 268 951,47
109	498 466,20	1 268 876,54
110	498 463,05	1 268 878,30
111	498 462,56	1 268 877,18
112	498 442,17	1 268 839,54
113	498 441,82	1 268 839,73
114	498 440,30	1 268 836,93
115	498 439,80	1 268 835,11
116	498 438,64	1 268 833,11
117	498 434,52	1 268 829,04
118	498 434,34	1 268 829,18
119	498 431,97	1 268 827,23
120	498 430,88	1 268 828,61
121	498 427,35	1 268 826,01
122	498 424,10	1 268 821,53
123	498 409,54	1 268 800,59
124	498 396,36	1 268 749,56
125	498 388,56	1 268 729,84
126	498 392,52	1 268 723,03
127	498 414,87	1 268 651,35
128	498 423,98	1 268 633,75
129	498 473,75	1 268 553,96
130	498 526,18	1 268 472,85
131	498 518,32	1 268 466,25
132	498 513,01	1 268 456,05
133	498 547,50	1 268 443,12
134	498 571,76	1 268 408,71
135	498 584,55	1 268 392,40
136	498 589,39	1 268 378,41

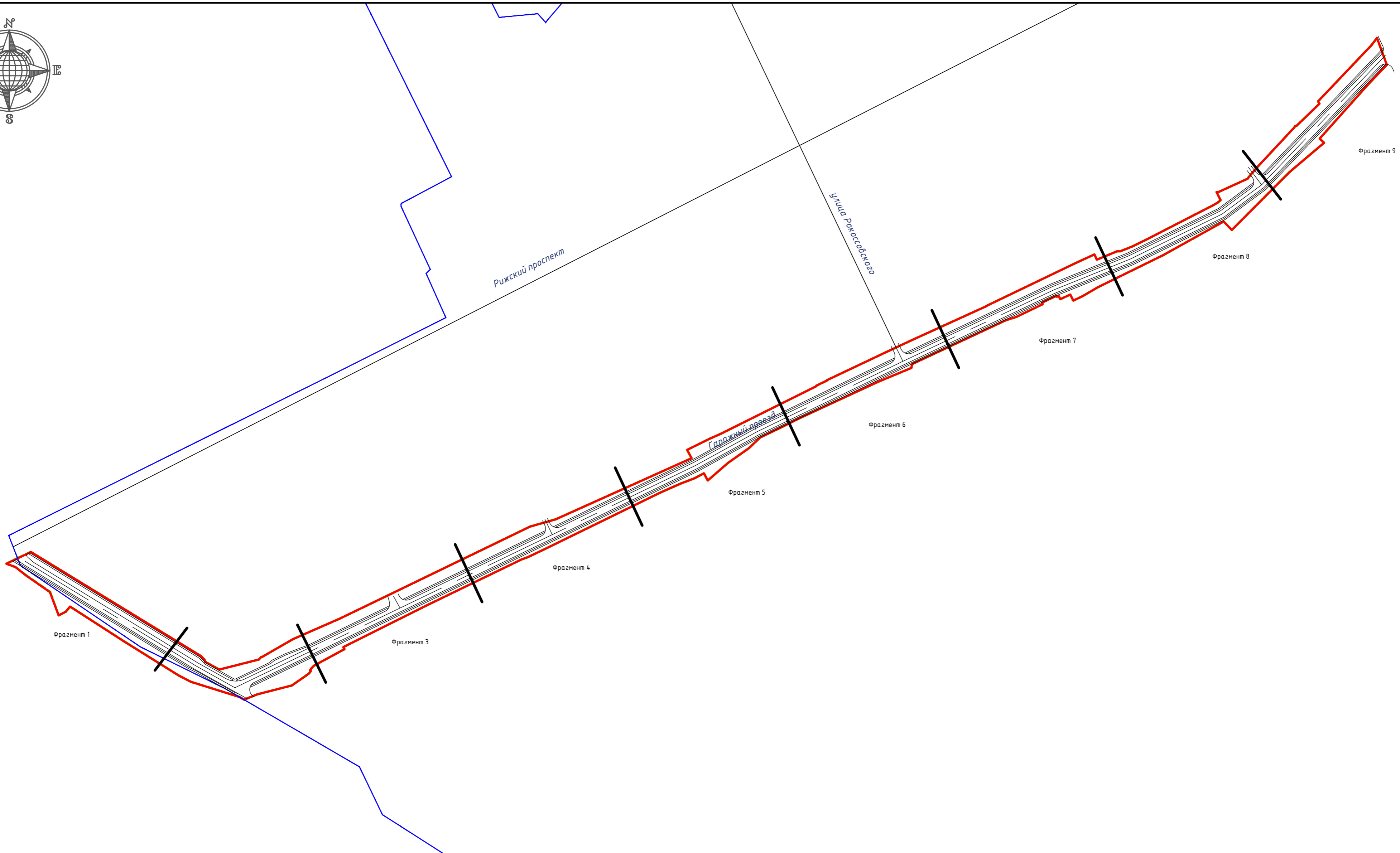


Дорога к д. Родина

Рижский проспект

Улица Рагозинского

Улица Шестака



Фрагмент 1

Фрагмент 3

Фрагмент 4

Фрагмент 5

Фрагмент 6

Фрагмент 7

Фрагмент 8

Фрагмент 9

Гаражный проезд

*Условные обозначения:*

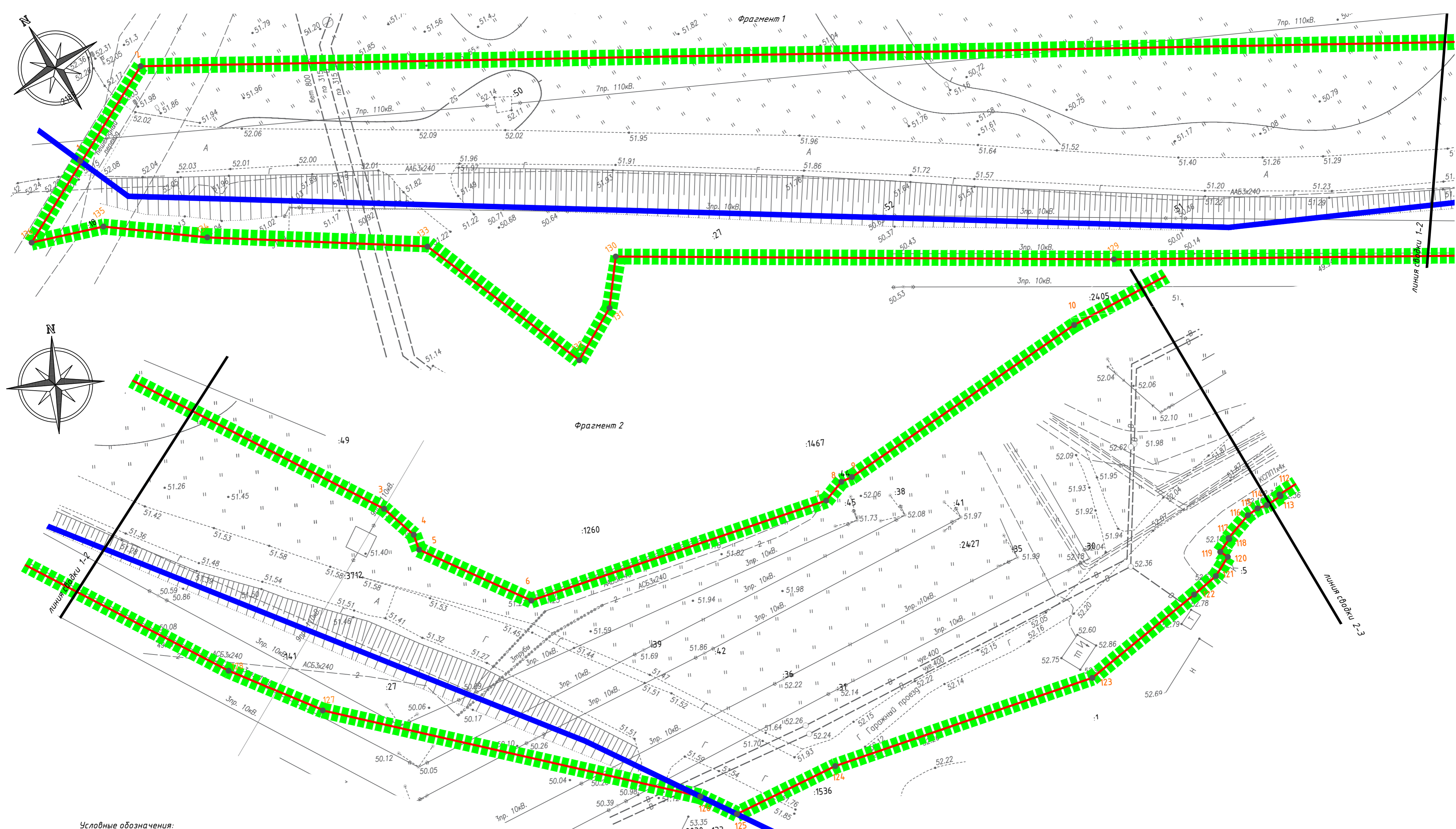
- красные линии улицы "Гаражный проезд" (устанавливаемые), границы элемента планировочной структуры - улично-дорожная сеть;
- граница города Пскова;

Согласовано

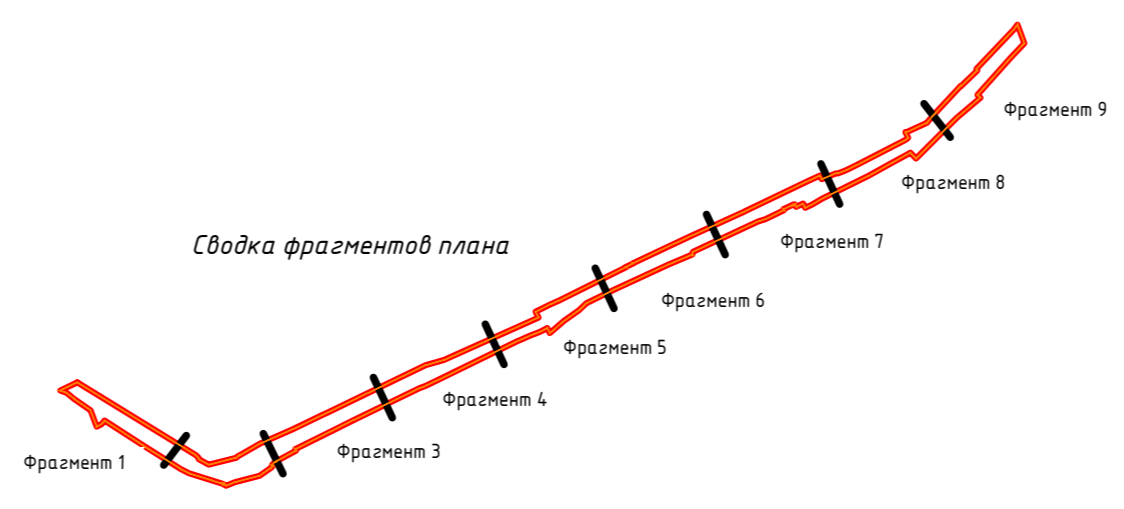
Инов. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						<i>Реализация документов по территориальному планированию, планировке территории (разработка проекта планировки и проекта межевания для реконструкции автомобильной дороги "Гаражный проезд" (кадастровый номер объекта 60:27:0000000:2620) от Рижского проспекта до улицы Шестака в городе Пскове)</i>			
						Проект планировки	Стадия	Лист	Листов
						Чертеж красных линий (Ситуационный план) Масштаб 1:4000	П	1	





- Условные обозначения:
- - - - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
  - — — - красные линии улицы "Гаражный проезд" (устанавливаемые), границы элемента планировочной структуры - улично-дорожная сеть;
  - 1 - обозначение характерных точек красной линии улиц;
  - — — - границы города Пскова

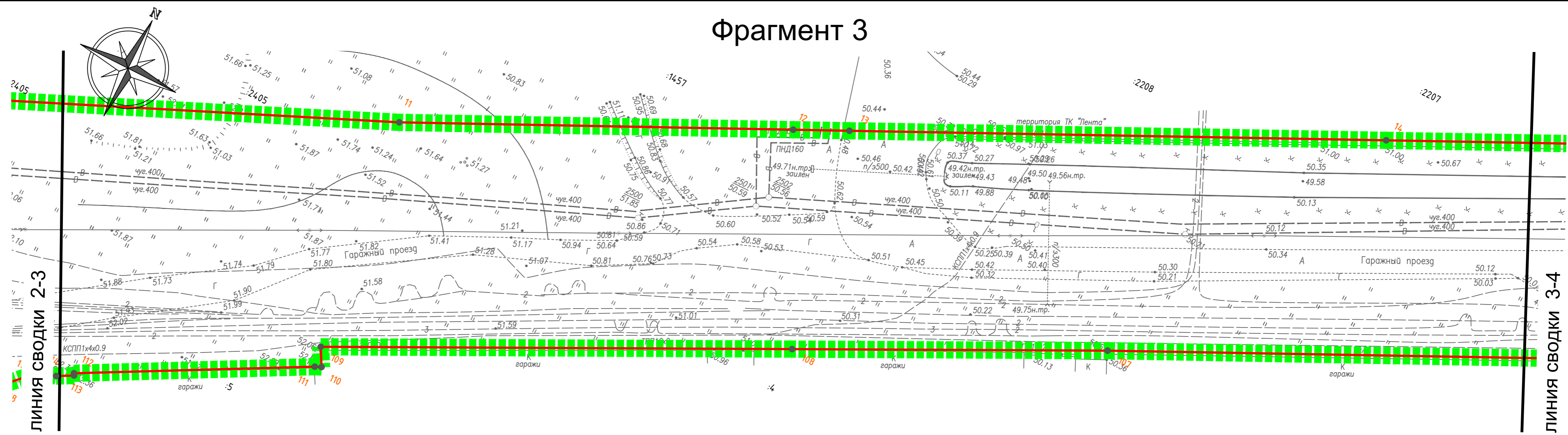


Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Проект планировки					
Чертеж красных линий Фрагменты 1, 2 Масштаб 1:500					
Стадия			Лист	Листов	
П			2		

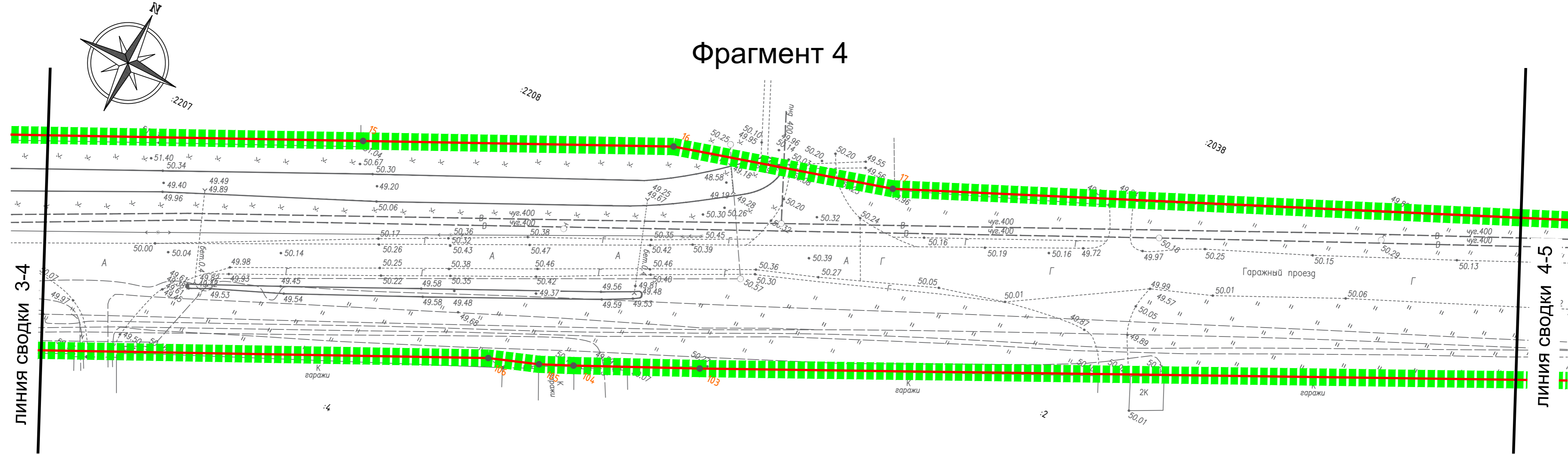
Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №. Согласовано



# Фрагмент 3



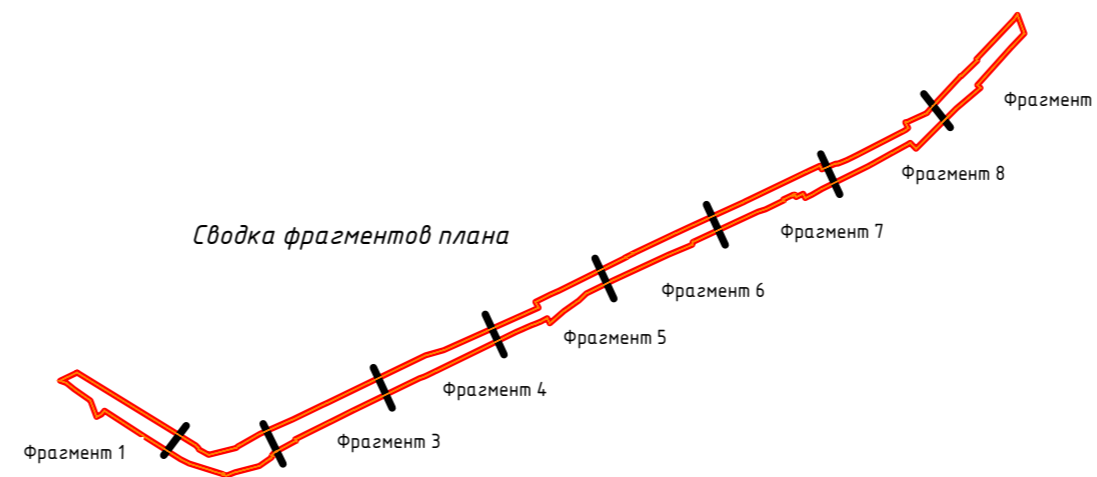
# Фрагмент 4



Условные обозначения:

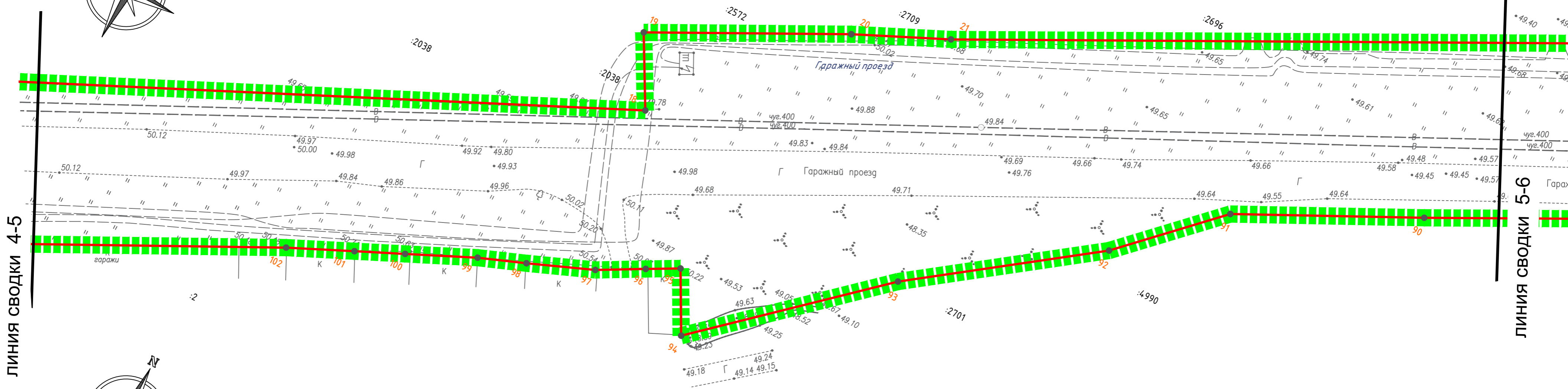
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- красные линии улицы "Гаражный проезд" (устанавливаемые), границы элемента планировочной структуры - улично-дорожная сеть;
- обозначение характерных точек красной линии улиц;

Сводка фрагментов плана



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Реализация документов по территориальному планированию, планировке территории (разработка проекта планировки и проекта межевания для реконструкции автомобильной дороги "Гаражный проезд" (кадастровый номер объекта 60:27:0000000:2820) от Рижского проспекта до улицы Шестака в городе Пскове)					
Проект планировки					
		Стация	Лист	Листов	
		П	3		
Чертеж красных линий Фрагмент 3, 4 Масштаб 1:500					

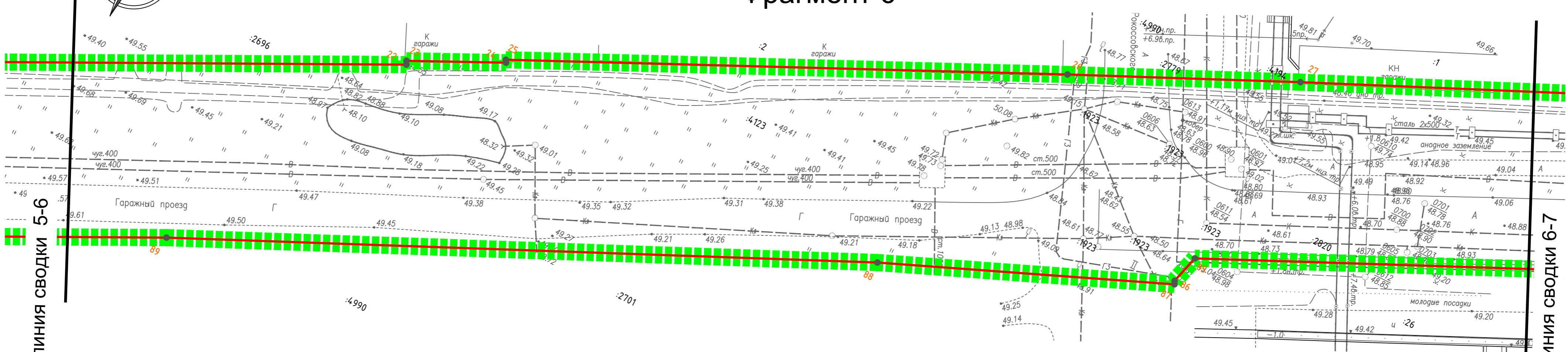
# Фрагмент 5



ЛИНИЯ СВОДКИ 4-5

ЛИНИЯ СВОДКИ 5-6




# Фрагмент 6

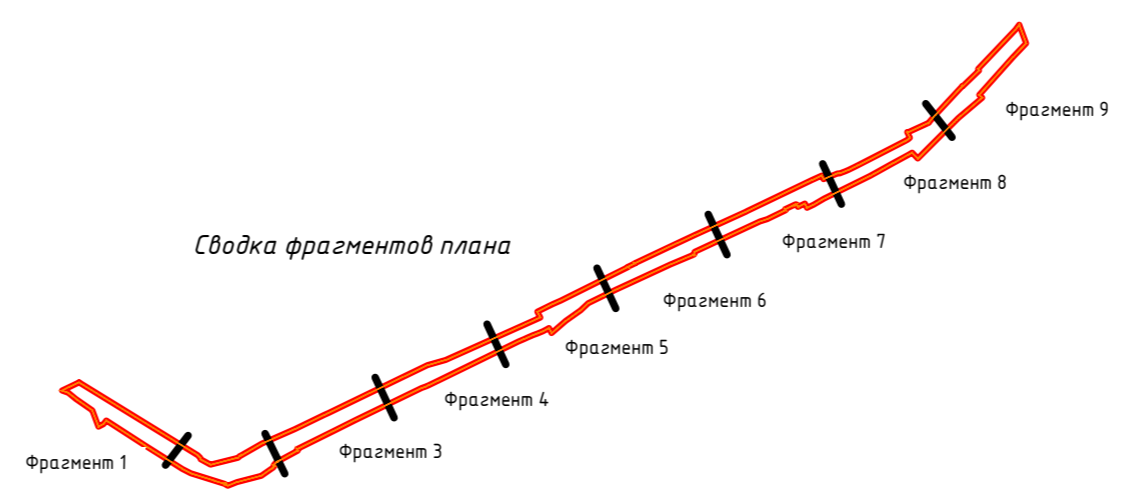


ЛИНИЯ СВОДКИ 5-6

ЛИНИЯ СВОДКИ 6-7

Условные обозначения:

-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  - красные линии улицы "Гаражный проезд" (устанавливаемые), границы элемента планировочной структуры - улочно-дорожная сеть;
-  1 - обозначение характерных точек красной линии улиц;



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Реализация документов по территориальному планированию, планировке территории (разработка проекта планировки и проекта межевания для реконструкции автомобильной дороги "Гаражный проезд" (кадастровый номер объекта 60:27:0000000:2820) от Рижского проспекта до улицы Шестака в городе Пскове)			
						Проект планировки	Стадия	Лист	Листов
						Чертеж красных линий Фрагмент 5, 6 Масштаб 1:500	П	4	
							ООО "ПсковГеоКадастр"		

Согласовано

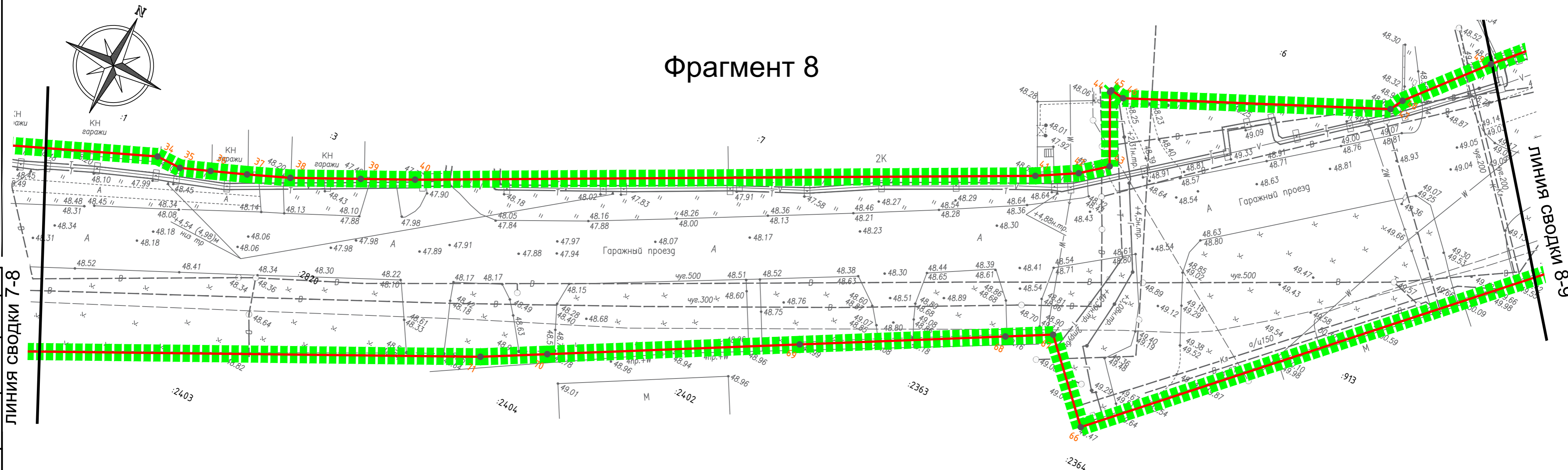
Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №



# Фрагмент 7



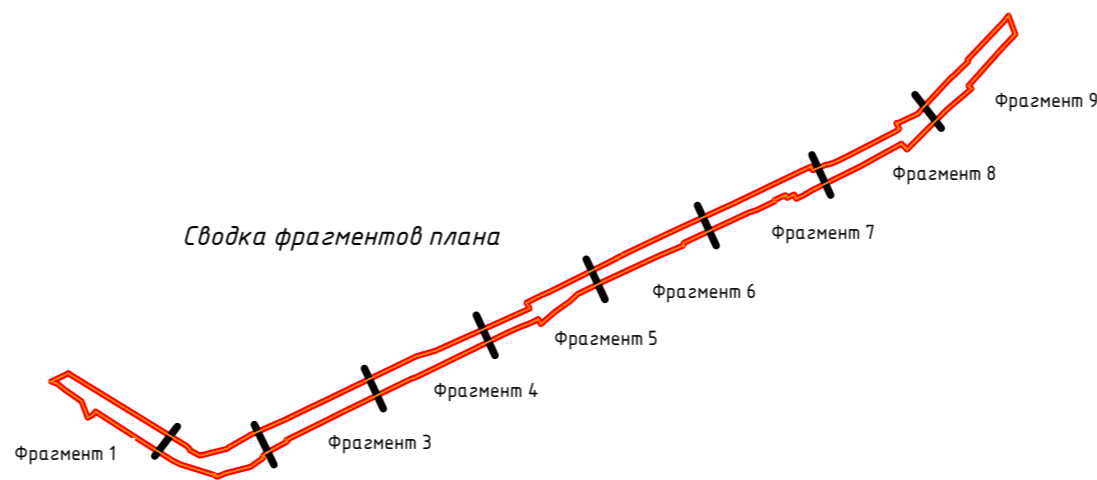
# Фрагмент 8



Условные обозначения:

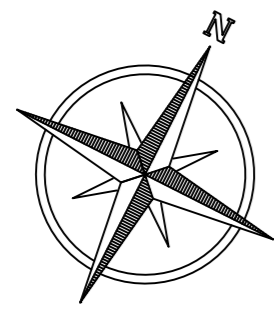
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- красные линии улицы "Гаражный проезд" (устанавливаемые), границы элемента планировочной структуры -лично-дорожная сеть;
- 1 - обозначение характерных точек красной линии улиц;

Сводка фрагментов плана

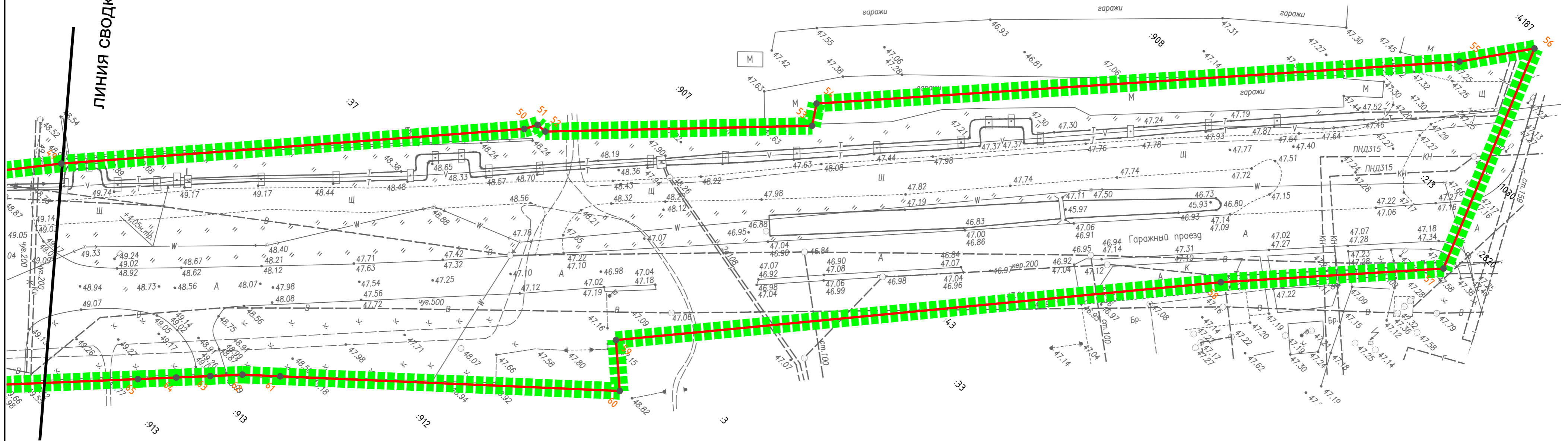


Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Реализация документов по территориальному планированию, планировке территории (разработка проекта планировки и проекта межевания для реконструкции автомобильной дороги "Гаражный проезд" (кадастровый номер объекта 60:27:0000000:2620) от Рижского проспекта до улицы Шестака в городе Пскове)			
						Проект планировки	Стадия	Лист	Листов
						Чертеж красных линий Фрагмент 7, 8 Масштаб 1:500	п	5	




# Фрагмент 9

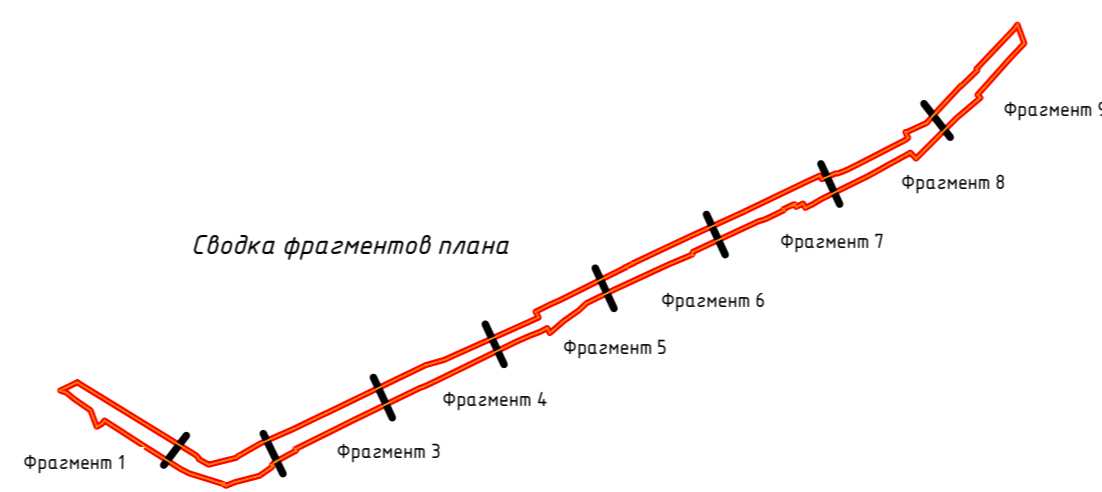


ЛИНИЯ СВОДКИ 8-9



Условные обозначения:

-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  - красные линии улицы "Гаражный проезд" (устанавливаемые), границы элемента планировочной структуры - улично-дорожная сеть;
-  1 - обозначение характерных точек красной линии улиц;

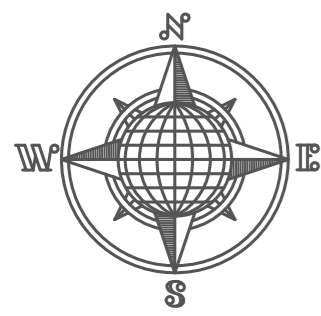


Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Реализация документов по территориальному планированию, планировке территории (разработка проекта планировки и проекта межевания для реконструкции автомобильной дороги "Гаражный проезд" (кадастровый номер объекта 60:07:0000000:2620) от Рижского проспекта до улицы Шестака в городе Пскове)			
						Проект планировки	Стадия	Лист	Листов
						Чертеж красных линий	П	6	
						Фрагмент 9			
						Масштаб 1:500			

Согласовано

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №





Дорога к д. Родина

Рижский проспект

Улица Рагозаевского

Улица Шестака

Гаражный проезд

Фрагмент 1

Фрагмент 3

Фрагмент 4

Фрагмент 5




Фрагмент 6

Фрагмент 7

Фрагмент 8

Фрагмент 9

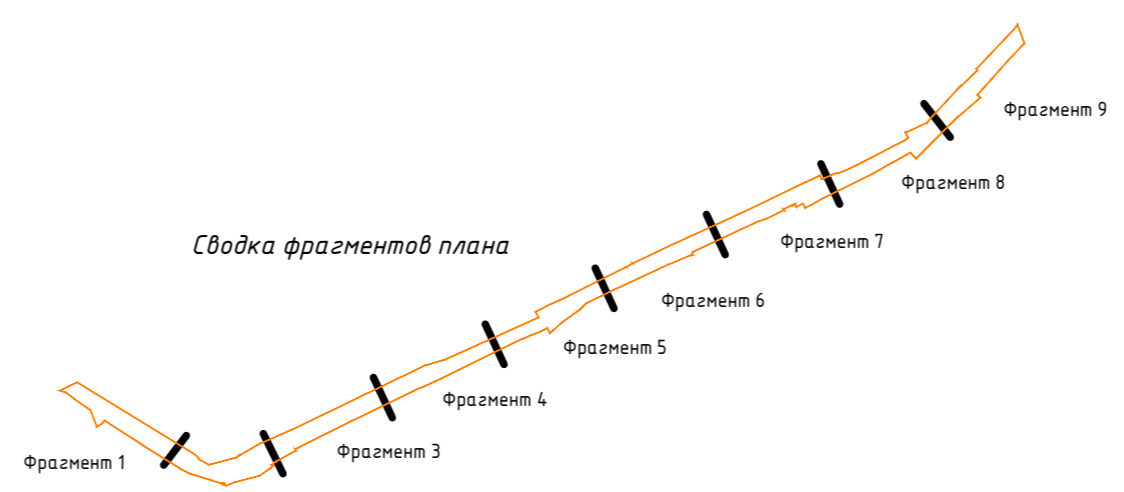
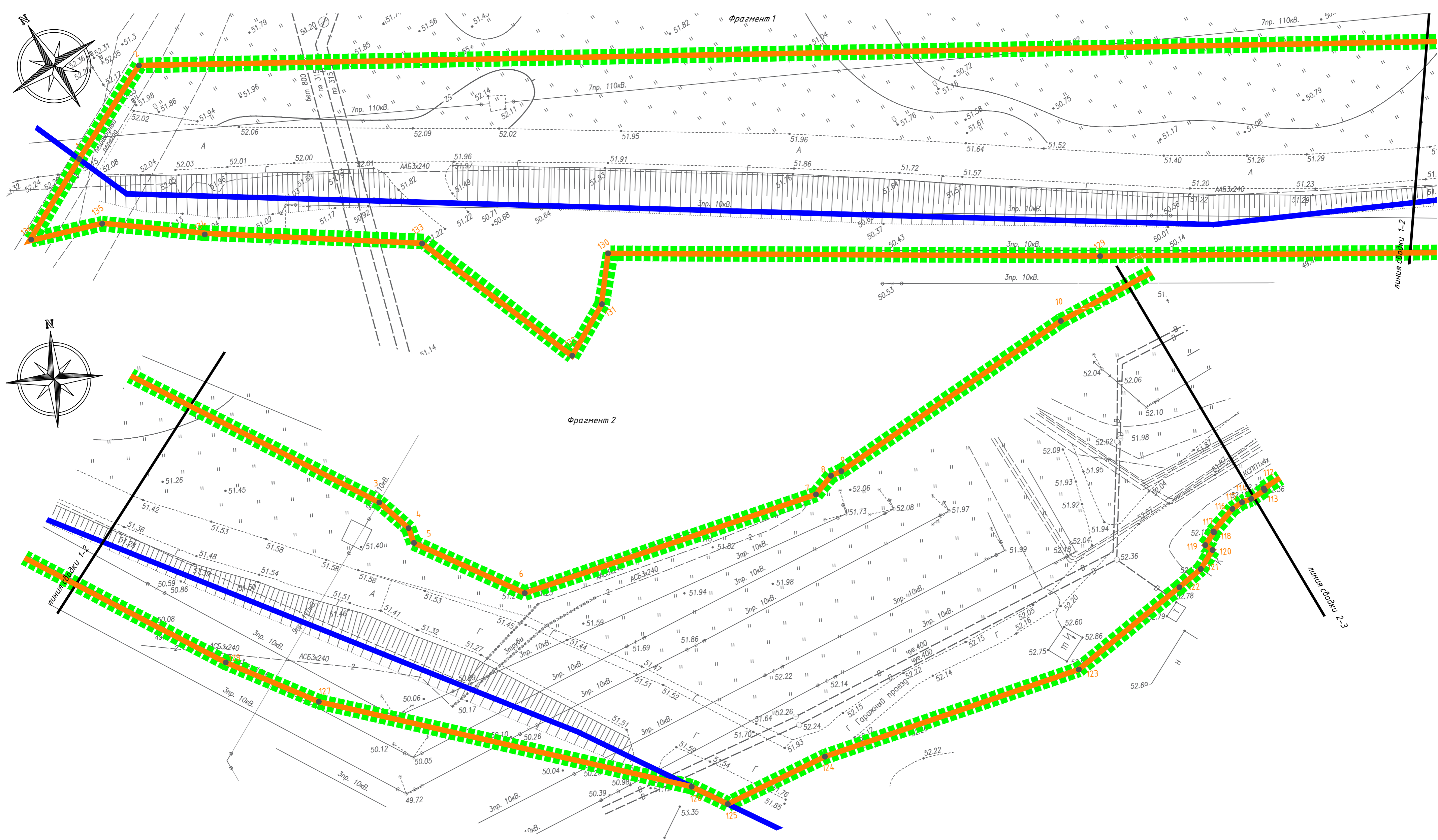
Условные обозначения:

-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов;
-  - граница города Пскова;

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Реализация документов по территориальному планированию, планировке территории (разработка проекта планировки и проекта межевания для реконструкции автомобильной дороги "Гаражный проезд" (кадастровый номер объекта 60:27:0000000:2620) от Рижского проспекта до улицы Шестака в городе Пскове)			
						Проект планировки	Стадия	Лист	Листов
						Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Ситуационный план) Масштаб 1:4000	П	7	

Согласовано

Изм. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- границы зон планируемого размещения линейных объектов;
- 1 - обозначение характерных точек границы зон планируемого размещения линейных объектов

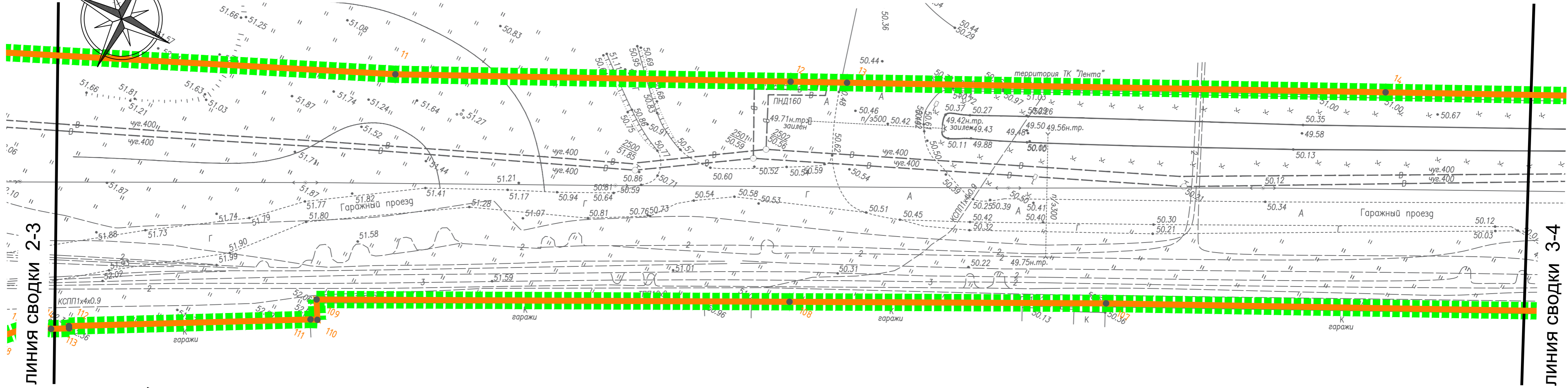
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
<p>Реализация документов по территориальному планированию, планировке территории (разработка проекта планировки и проекта межевания для реконструкции автомобильной дороги "Гаражный проезд" (кадастровый номер объекта 60:27:0000000:2620) от Рижского проспекта до улицы Шестака в городе Пскове)</p>					
<p>Проект планировки</p>					
<p>Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов Фрагмент 1, 2 Масштаб 1:500</p>					
Стадия		Лист	Листов		
П		8			

Ив. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №.

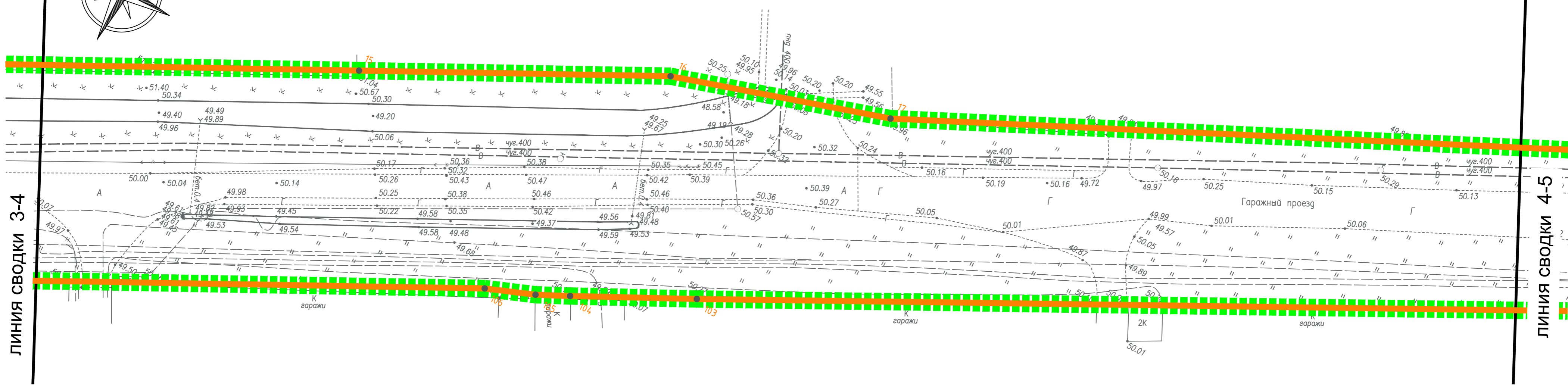
Согласовано



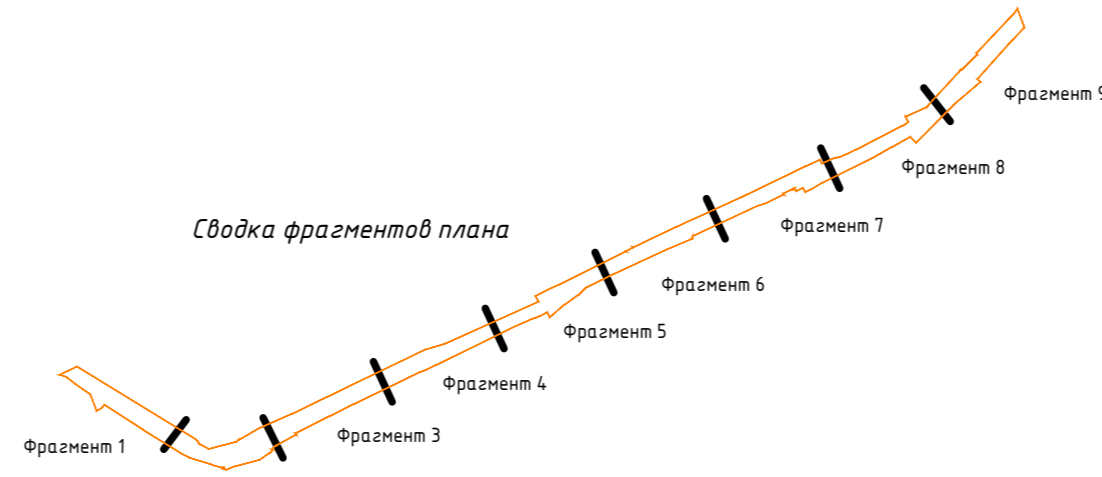
# Фрагмент 3



# Фрагмент 4



Сводка фрагментов плана



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- границы зон планируемого размещения линейных объектов;
- обозначение характерных точек границы зон планируемого размещения линейных объектов

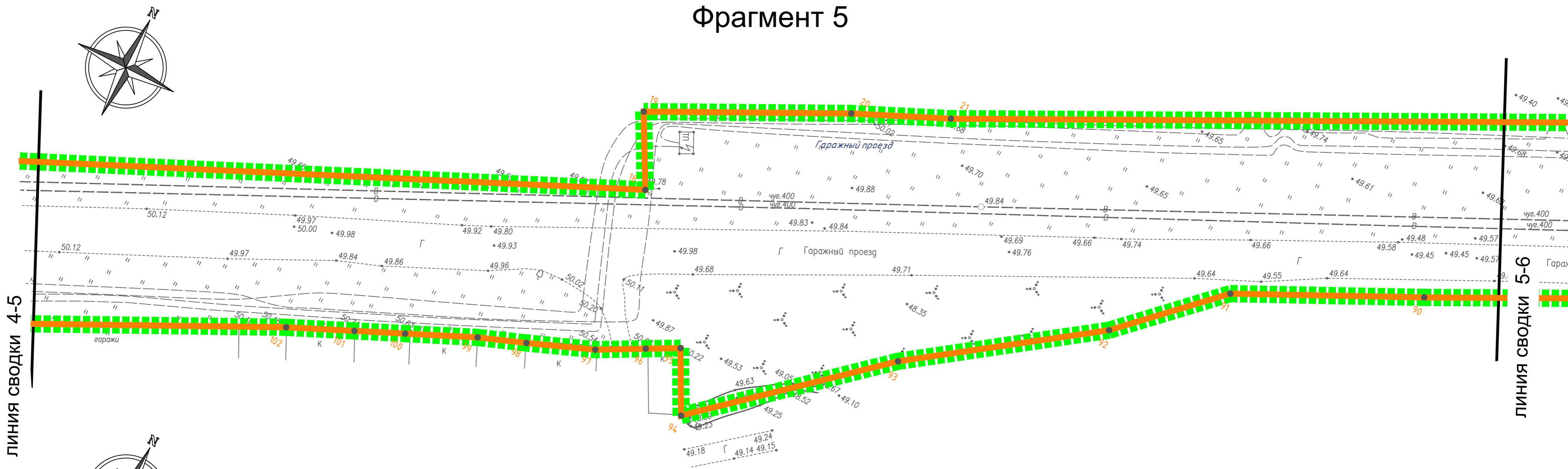
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Реализация документов по территориальному планированию, планировке территории (разработка проекта планировки и проекта межевания для реконструкции автомобильной дороги "Гаражный проезд" (кадастровый номер объекта 60:27:0000000:2820) от Рижского проспекта до улицы Шестака в городе Пскове)		
						Проект планировки		
						Стадия	Лист	Листов
						П	9	
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов Фрагмент 3, 4 Масштаб 1:500								

Согласовано

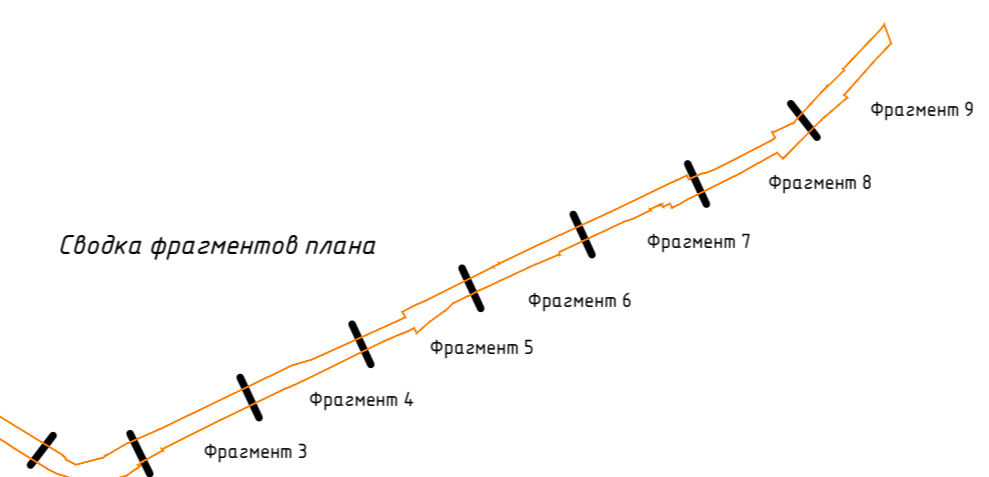
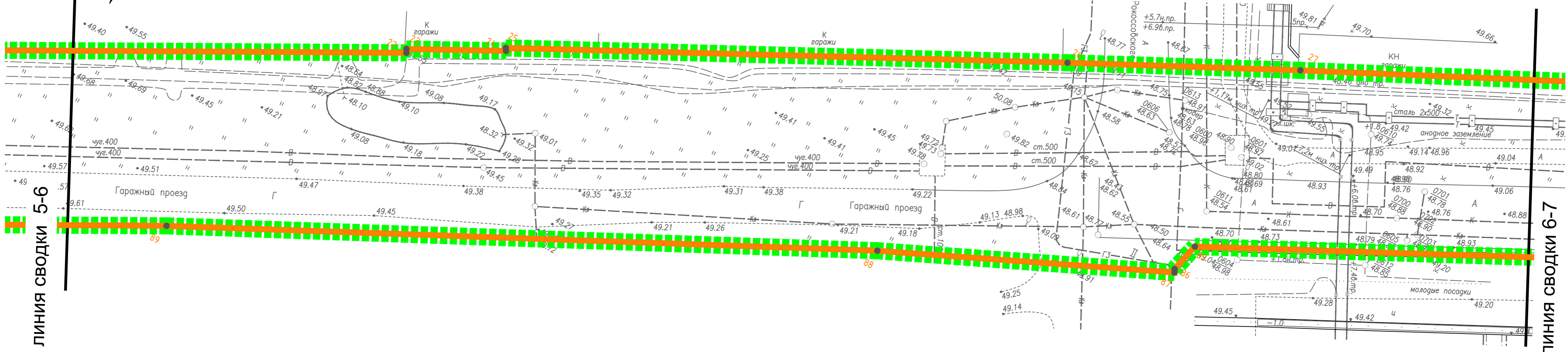
Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №



# Фрагмент 5



# Фрагмент 6

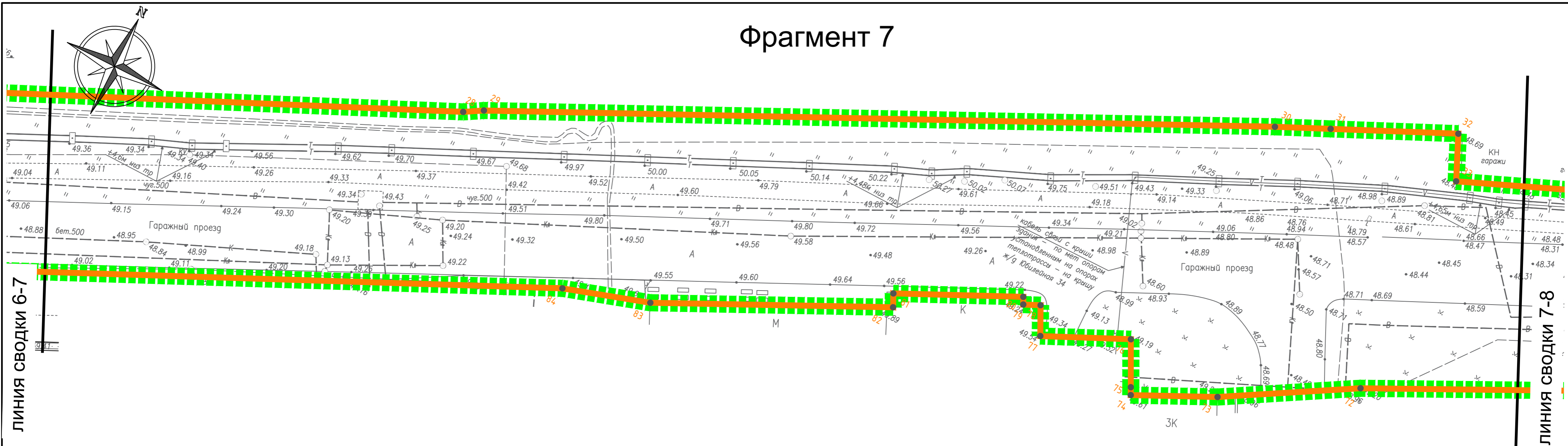


- Условные обозначения:**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
  - границы зон планируемого размещения линейных объектов;
  - 1 - обозначение характерных точек границы зон планируемого размещения линейных объектов

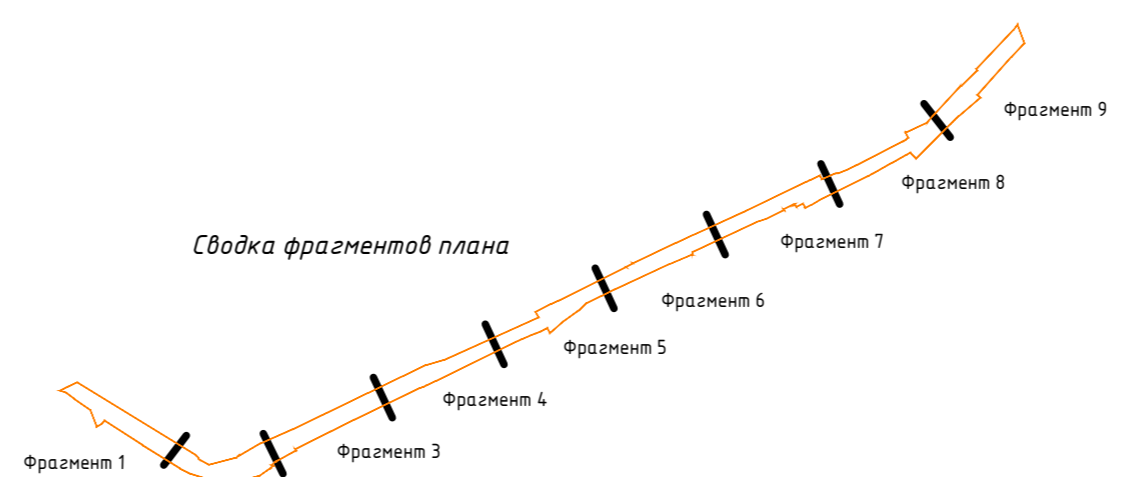
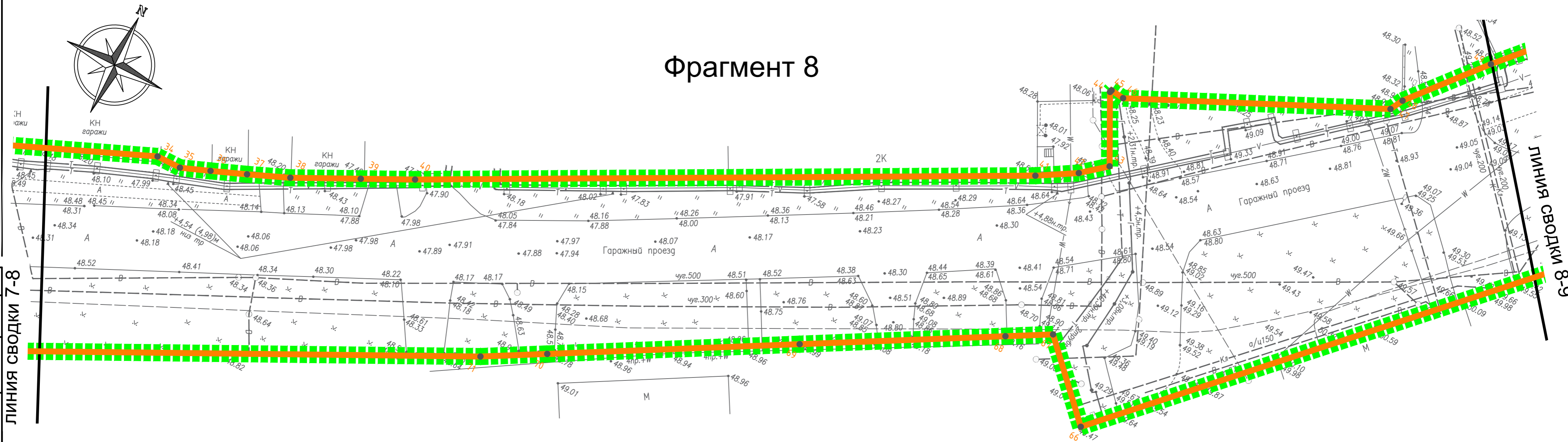
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Реализация документов по территориальному планированию, планировке территории (разработка проекта планировки и проекта межевания для реконструкции автомобильной дороги "Гаражный проезд" (кадастровый номер объекта 60:27:0000000:2820) от Рижского проспекта до улицы Шестака в городе Пскове)			
						Проект планировки	Стадия	Лист	Листов
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов Фрагмент 5, 6 Масштаб 1:500	П	10	



# Фрагмент 7



# Фрагмент 8



ЛИНИЯ СВОДКИ 7-8

ЛИНИЯ СВОДКИ 6-7

ЛИНИЯ СВОДКИ 8-9

ЛИНИЯ СВОДКИ 7-8

Условные обозначения:

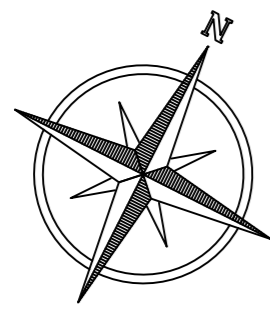
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- границы зон планируемого размещения линейных объектов;
- обозначение характерных точек границы зон планируемого размещения линейных объектов

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки		
						Стадия	Лист	Листов
						П	11	
Реализация документов по территориальному планированию, планировке территории (разработка проекта планировки и проекта межевания для реконструкции автомобильной дороги "Гаражный проезд" (кадастровый номер объекта 60:27:0000000:2620) от Рижского проспекта до улицы Шестака в городе Пскове)						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов Фрагмент 7, 8 Масштаб 1:500		

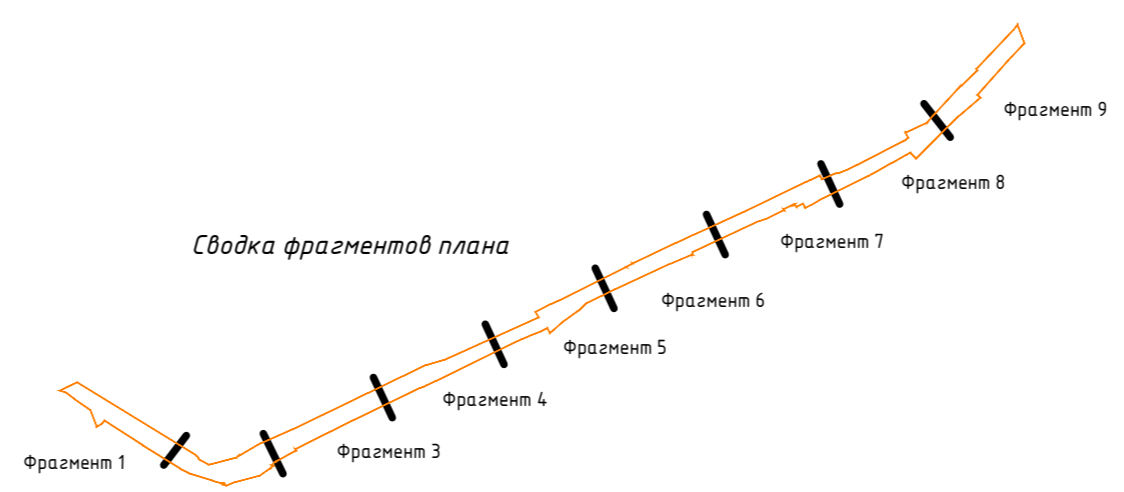
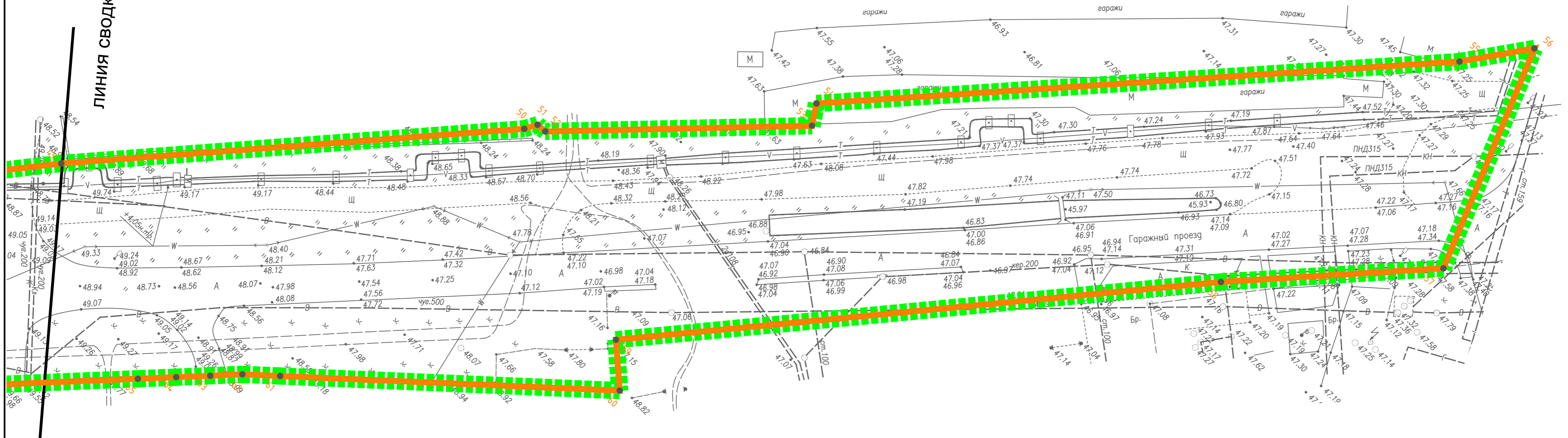
Согласовано

Ивл. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

# Фрагмент 9



ЛИНИЯ СВОДКИ 8-9



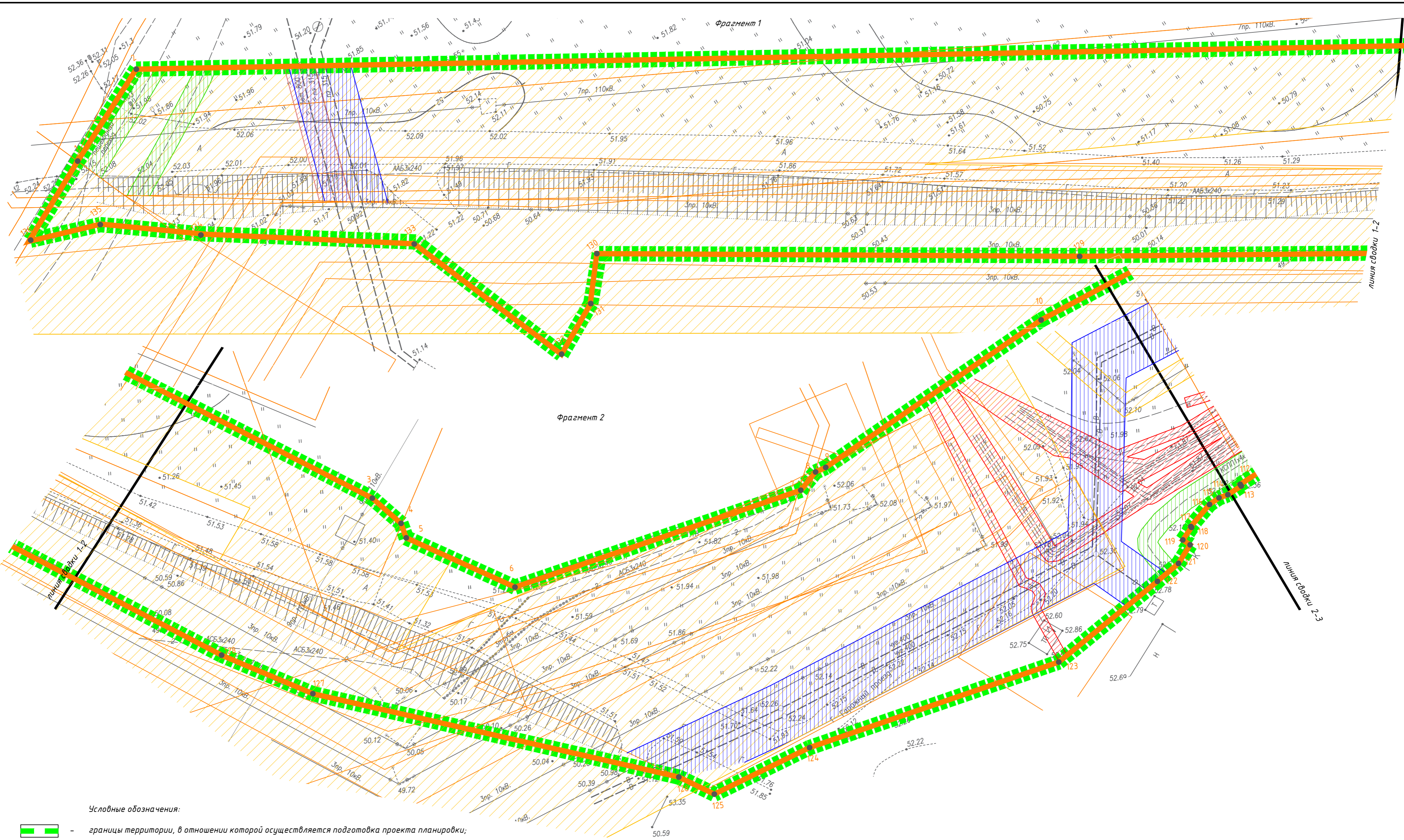
Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- границы зон планируемого размещения линейных объектов;
- 1 - обозначение характерных точек границы зон планируемого размещения линейных объектов

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						Реализация документов по территориальному планированию, планировке территории (разработка проекта планировки и проекта межевания для реконструкции автомобильной дороги "Гаражный проезд" (кадастровый номер объекта 60:27:0000000:2620) от Рижского проспекта до улицы Шестака в городе Пскове)		
Проект планировки						Стадия	Лист	Листов
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов Фрагмент 9 Масштаб 1:500						П	12	

Согласовано							
Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					

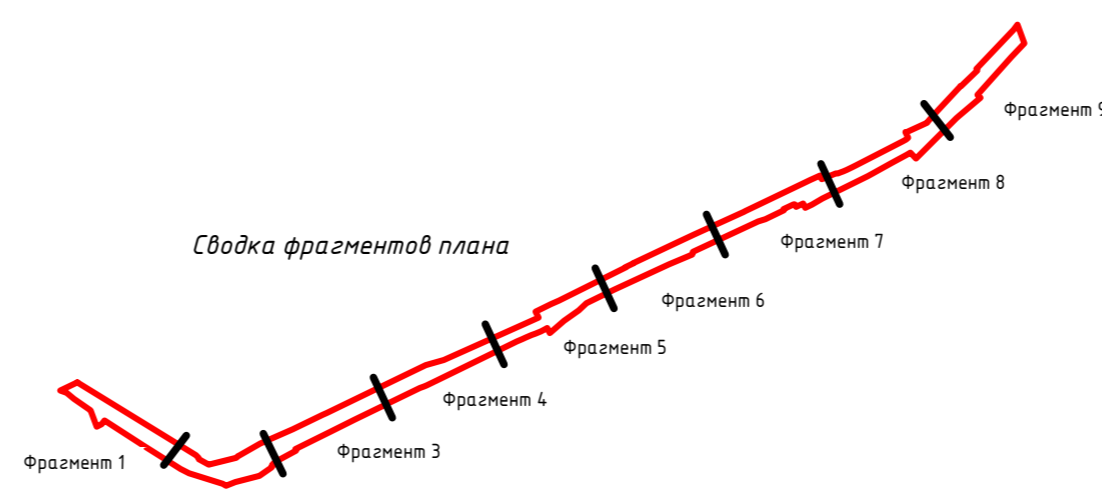




Фрагмент 2

Фрагмент 1

Сводка фрагментов плана



Условные обозначения:

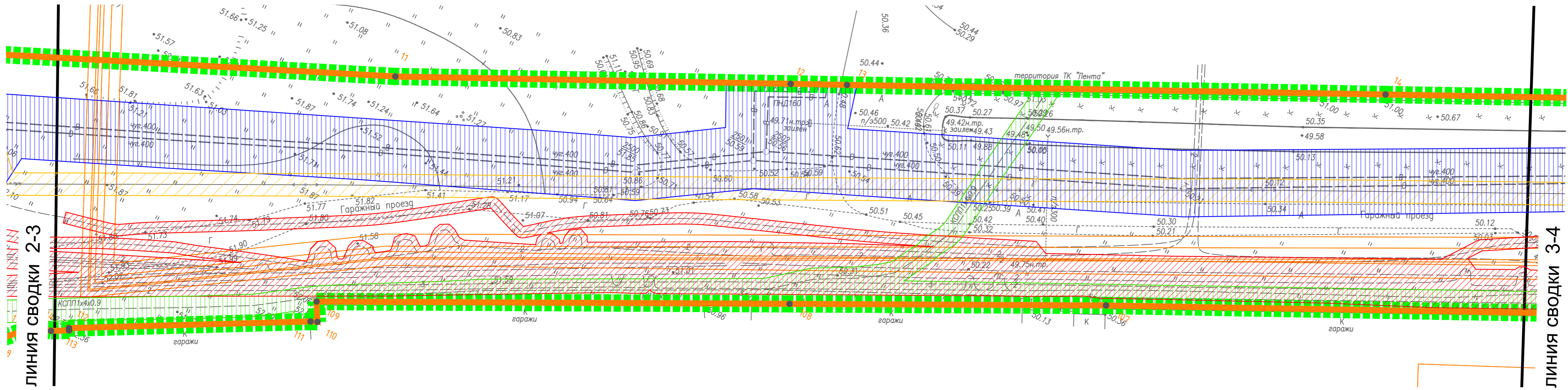
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- границы зон планируемого размещения линейных объектов;
- охранные зоны сетей, согласно сведений ЕГРН;
- охранная зона линии канализации;
- охранная зона линии кабеля связи;
- охранная зона линии ЛЭП;
- охранная зона линии газопровода;
- охранная зона линии водопровода;
- охранная зона линии электрокабеля;
- охранная зона теплотрассы

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
<p>Реализация документов по территориальному планированию, планировке территории (разработка проекта планировки и проекта межевания для реконструкции автомобильной дороги "Гаражный проезд" (кадастровый номер объекта 60:27:0000000:2620) от Рижского проспекта до улицы Шестака в городе Пскове)</p> <p>Проект планировки</p>					
<p>Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, М 1:500</p>					
Стадия			Лист		Листов
П			14		

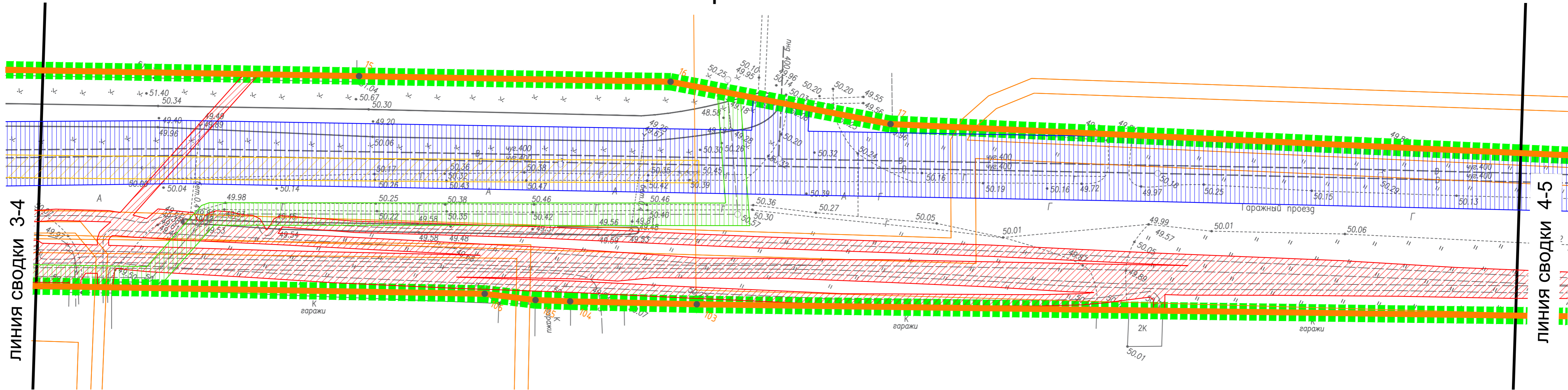
Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №. Согласовано.



# Фрагмент 3



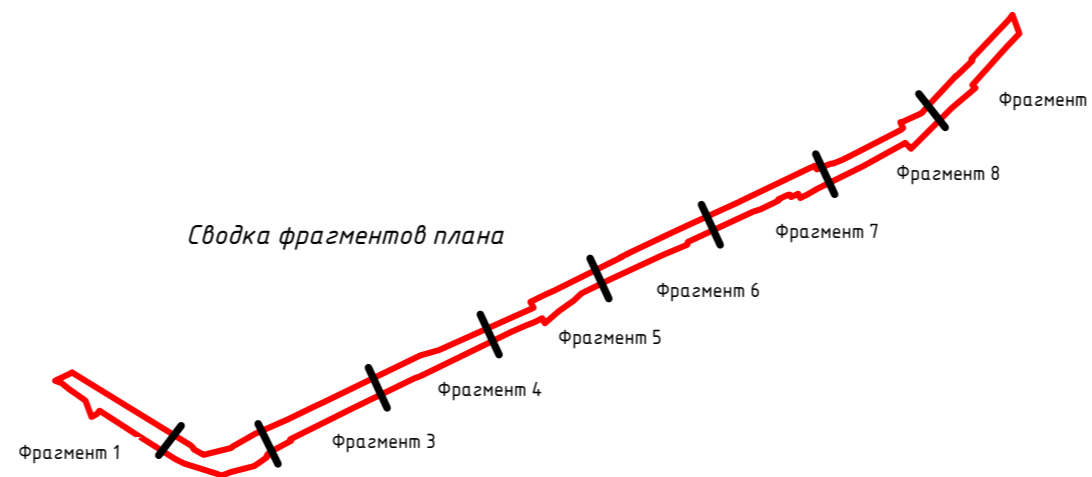
# Фрагмент 4



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- границы зон планируемого размещения линейных объектов;
- охранные зоны сетей, согласно сведений ЕГРН;
- охранный зона линии канализации;
- охранный зона линии кабеля связи;
- охранный зона линии ЛЭП;
- охранный зона линии газопровода;
- охранный зона линии водопровода;
- охранный зона линии электрокабеля;
- охранный зона теплотрассы

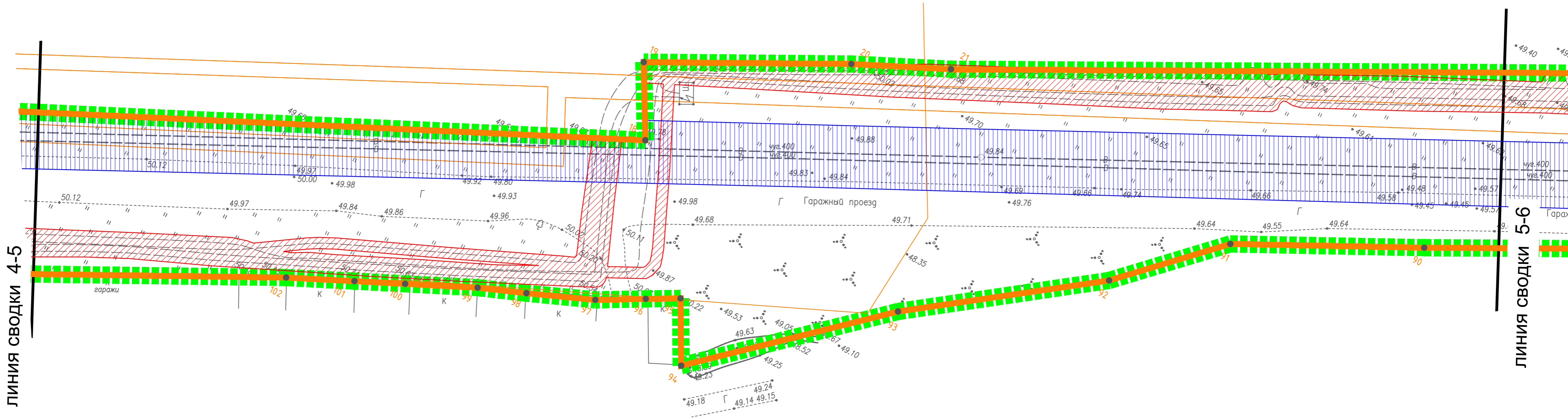
Сводка фрагментов плана



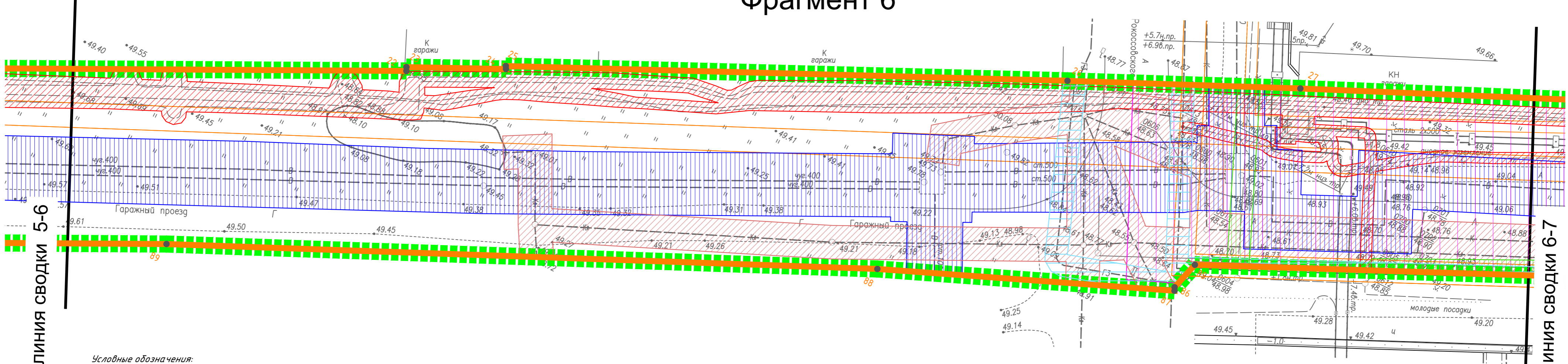
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Реализация документов по территориальному планированию, планировке территории (разработка проекта планировки и проекта межевания для реконструкции автомобильной дороги "Гаражный проезд" (кадастровый номер объекта 60:27:0000000:2820) от Рижского проспекта до улицы Шестака в городе Пскове)					
Проект планировки					
		Стадия	Лист	Листов	
		П	15		
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, М 1:500					



# Фрагмент 5



# Фрагмент 6



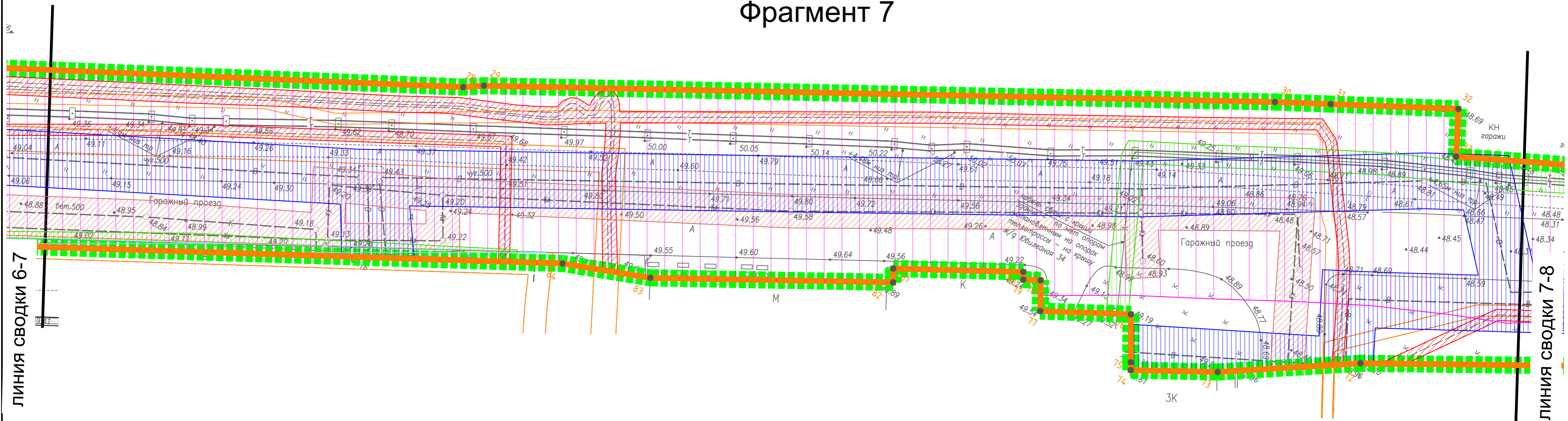
- Условные обозначения:**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
  - границы зон планируемого размещения линейных объектов;
  - охранные зоны сетей, согласно сведений ЕГРН;
  - охранный зона линии канализации;
  - охранный зона линии кабеля связи;
  - охранный зона линии ЛЭП;
  - охранный зона линии газопровода;
  - охранный зона линии водопровода;
  - охранный зона линии электрокабеля;
  - охранный зона теплотрассы



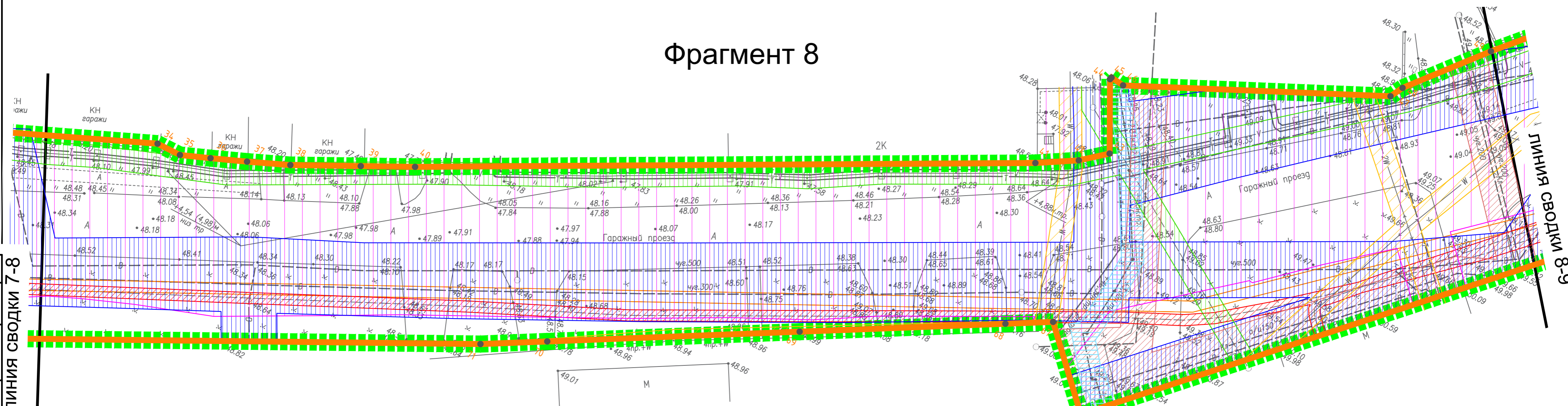
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Реализация документов по территориальному планированию, планировке территории (разработка проекта планировки и проекта межевания для реконструкции автомобильной дороги "Гаражный проезд" (кадастровый номер объекта 60:27:0000000:2820) от Рижского проспекта до улицы Шестака в городе Пскове)					
Проект планировки					
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, М 1:500					
				Стадия	Лист
				П	16
				Листов	



# Фрагмент 7



# Фрагмент 8



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- границы зон планируемого размещения линейных объектов;
- охранные зоны сетей, согласно сведений ЕГРН;
- охранная зона линии канализации;
- охранная зона линии кабеля связи;
- охранная зона линии ЛЭП;
- охранная зона линии газопровода;
- охранная зона линии водопровода;
- охранная зона линии электрокабеля;
- охранная зона теплотрассы

Сводка фрагментов плана



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки		
						Стадия	Лист	Листов
						П	17	
						Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, М 1:500		
						Формат А2		

Согласовано

Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №







**Проект межевания для реконструкции автомобильной дороги  
«Гаражный проезд» (кадастровый номер объекта 60:27:0000000:2820)  
от Рижского проспекта до улицы Шестака в городе Пскове**

**1. Общие положения**

Автомобильная дорога «Гаражный проезд» располагается в западной части города Пскова, категория улицы – улица местного значения.

Ориентировочная площадь – 8,71 га, ориентировочная протяженность- 2,3 км.

Для реконструкции автомобильная дорога «Гаражный проезд» будут использованы земельные участки 60:27:0070105:2540, 60:27:0000000:4820) и земельные участки, которые проектом предлагаются для изъятия для муниципальных нужд.

**2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков**

Условный номер ЗУ	Площадь, м2	Вид разрешенного использования	Код	Способ, вариант образования земельного участка	Прим.
:ЗУ1	47	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Под существующей ТП
:ЗУ2	26	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Под существующей ТП

**Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Земельные участки 60:27:0070105:2540, 60:27:0000000:4820 (улично-дорожная сеть) будут отнесены к территориям общего пользования.

Предполагается изъятие земельных участков для муниципальных нужд (реконструкция Гаражного проезда):

КН 60:27:0070102:213 (24 м2).

КН 60:27:0000000:4123 (2641 м2).

КН 60:27:0000000:3712 (8106 м2) часть № 1 в 266 м2.

КН 60:27:0070105:2427 (474 м2) часть № 1 в 424 м2.

КН 60:27:0070105:35 (35,62 м2).

КН 60:27:0070105:36 (5,02 м2).

КН 60:27:0070105:45 (40,95 м2)

КН 60:27:0070105:42 (5,02 м2).

КН 60:27:0070105:39 (5,02 м2).

КН 60:27:0070105:31 (5,02 м2).

КН 60:27:0070105:30 (43,78 м2)

КН 60:27:0070105:38 (39 м2)

КН 60:27:0070105:41 (39,31 м2)

**3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект  
межевания**

№ точки	X	Y
1	498 597,67	1 268 395,29
2	498 606,87	1 268 415,07
3	498 452,96	1 268 666,26
4	498 447,48	1 268 671,60
5	498 444,51	1 268 672,41
6	498 432,98	1 268 693,32
7	498 447,85	1 268 751,83
8	498 451,27	1 268 755,06
9	498 452,02	1 268 757,16
10	498 478,07	1 268 802,42
11	498 508,12	1 268 870,95
12	498 538,60	1 268 934,01
13	498 542,95	1 268 943,01
14	498 584,55	1 269 028,89
15	498 620,19	1 269 102,49
16	498 644,24	1 269 152,16
17	498 655,15	1 269 190,32
18	498 745,41	1 269 390,91
19	498 757,71	1 269 384,36
20	498 774,12	1 269 417,49
21	498 781,31	1 269 433,73
22	498 851,92	1 269 575,32
23	498 852,54	1 269 575,02
24	498 860,29	1 269 591,08
25	498 860,75	1 269 590,81
26	498 903,84	1 269 681,72
27	498 921,46	1 269 719,54
28	498 969,52	1 269 825,04
29	498 971,42	1 269 828,24
30	499 032,91	1 269 956,07
31	499 037,09	1 269 965,15
32	499 046,67	1 269 985,97
33	499 038,88	1 269 989,47
34	499 051,26	1 270 019,28
35	499 051,26	1 270 023,78
36	499 053,23	1 270 028,93
37	499 055,64	1 270 035,05
38	499 058,60	1 270 042,25
39	499 064,14	1 270 053,59
40	499 068,42	1 270 062,34
41	499 119,29	1 270 161,23
42	499 123,23	1 270 167,96

43	499 126,81	1 270 172,34
44	499 138,74	1 270 166,38
45	499 139,13	1 270 166,49
46	499 138,80	1 270 168,97
47	499 158,73	1 270 212,62
48	499 161,04	1 270 213,87
49	499 174,05	1 270 225,04
50	499 234,35	1 270 281,23
51	499 236,48	1 270 282,48
52	499 236,54	1 270 284,30
53	499 269,43	1 270 318,39
54	499 272,87	1 270 316,29
55	499 355,82	1 270 395,08
56	499 366,56	1 270 403,27
57	499 326,91	1 270 417,91
58	499 298,31	1 270 390,54
59	499 217,88	1 270 318,62
60	499 211,70	1 270 325,24
61	499 172,69	1 270 279,20
62	499 168,35	1 270 274,07
63	499 164,30	1 270 270,06
64	499 160,01	1 270 265,79
65	499 155,19	1 270 260,98
66	499 082,78	1 270 188,85
67	499 095,33	1 270 176,93
68	499 091,17	1 270 169,45
69	499 073,23	1 270 137,19
70	499 051,22	1 270 097,62
71	499 045,39	1 270 087,14
72	498 998,06	1 269 990,93
73	498 985,08	1 269 968,77
74	498 978,35	1 269 954,73
75	498 979,61	1 269 954,11
76	498 987,29	1 269 950,24
77	498 980,46	1 269 935,49
78	498 985,41	1 269 933,04
79	498 984,11	1 269 930,21
80	498 985,35	1 269 929,60
81	498 975,37	1 269 908,54
82	498 973,13	1 269 909,62
83	498 954,18	1 269 870,42
84	498 949,36	1 269 855,20
85	498 884,75	1 269 716,96
86	498 879,52	1 269 715,54
87	498 878,95	1 269 715,81
88	498 858,39	1 269 666,58
89	498 804,85	1 269 551,02

90	498 791,03	1 269 523,30
91	498 776,02	1 269 492,19
92	498 760,45	1 269 475,87
93	498 738,53	1 269 444,84
94	498 712,46	1 269 414,75
95	498 723,11	1 269 409,23
96	498 720,23	1 269 403,75
97	498 716,01	1 269 395,81
98	498 711,53	1 269 384,33
99	498 708,49	1 269 376,13
100	498 703,26	1 269 364,31
101	498 699,61	1 269 356,04
102	498 694,68	1 269 344,89
103	498 611,12	1 269 174,15
104	498 601,45	1 269 153,90
105	498 598,88	1 269 148,32
106	498 595,80	1 269 139,79
107	498 528,79	1 269 001,62
108	498 503,70	1 268 951,47
109	498 466,20	1 268 876,54
110	498 463,05	1 268 878,30
111	498 462,56	1 268 877,18
112	498 442,17	1 268 839,54
113	498 441,82	1 268 839,73
114	498 440,30	1 268 836,93
115	498 439,80	1 268 835,11
116	498 438,64	1 268 833,11
117	498 434,52	1 268 829,04
118	498 434,34	1 268 829,18
119	498 431,97	1 268 827,23
120	498 430,88	1 268 828,61
121	498 427,35	1 268 826,01
122	498 424,10	1 268 821,53
123	498 409,54	1 268 800,59
124	498 396,36	1 268 749,56
125	498 388,56	1 268 729,84
126	498 392,52	1 268 723,03
127	498 414,87	1 268 651,35
128	498 423,98	1 268 633,75
129	498 473,75	1 268 553,96
130	498 526,18	1 268 472,85
131	498 518,32	1 268 466,25
132	498 513,01	1 268 456,05
133	498 547,50	1 268 443,12
134	498 571,76	1 268 408,71
135	498 584,55	1 268 392,40
136	498 589,39	1 268 378,41

### Каталог координат красных линий

№ точки	X	Y
1	498 597,67	1 268 395,29
2	498 606,87	1 268 415,07
3	498 452,96	1 268 666,26
4	498 447,48	1 268 671,60
5	498 444,51	1 268 672,41
6	498 432,98	1 268 693,32
7	498 447,85	1 268 751,83
8	498 451,27	1 268 755,06
9	498 452,02	1 268 757,16
10	498 478,07	1 268 802,42
11	498 508,12	1 268 870,95
12	498 538,60	1 268 934,01
13	498 542,95	1 268 943,01
14	498 584,55	1 269 028,89
15	498 620,19	1 269 102,49
16	498 644,24	1 269 152,16
17	498 655,15	1 269 190,32
18	498 745,41	1 269 390,91
19	498 757,71	1 269 384,36
20	498 774,12	1 269 417,49
21	498 781,31	1 269 433,73
22	498 851,92	1 269 575,32
23	498 852,54	1 269 575,02
24	498 860,29	1 269 591,08
25	498 860,75	1 269 590,81
26	498 903,84	1 269 681,72
27	498 921,46	1 269 719,54
28	498 969,52	1 269 825,04
29	498 971,42	1 269 828,24
30	499 032,91	1 269 956,07
31	499 037,09	1 269 965,15
32	499 046,67	1 269 985,97
33	499 038,88	1 269 989,47
34	499 051,26	1 270 019,28
35	499 051,26	1 270 023,78
36	499 053,23	1 270 028,93
37	499 055,64	1 270 035,05
38	499 058,60	1 270 042,25
39	499 064,14	1 270 053,59
40	499 068,42	1 270 062,34
41	499 119,29	1 270 161,23
42	499 123,23	1 270 167,96

43	499 126,81	1 270 172,34
44	499 138,74	1 270 166,38
45	499 139,13	1 270 166,49
46	499 138,80	1 270 168,97
47	499 158,73	1 270 212,62
48	499 161,04	1 270 213,87
49	499 174,05	1 270 225,04
50	499 234,35	1 270 281,23
51	499 236,48	1 270 282,48
52	499 236,54	1 270 284,30
53	499 269,43	1 270 318,39
54	499 272,87	1 270 316,29
55	499 355,82	1 270 395,08
56	499 366,56	1 270 403,27
57	499 326,91	1 270 417,91
58	499 298,31	1 270 390,54
59	499 217,88	1 270 318,62
60	499 211,70	1 270 325,24
61	499 172,69	1 270 279,20
62	499 168,35	1 270 274,07
63	499 164,30	1 270 270,06
64	499 160,01	1 270 265,79
65	499 155,19	1 270 260,98
66	499 082,78	1 270 188,85
67	499 095,33	1 270 176,93
68	499 091,17	1 270 169,45
69	499 073,23	1 270 137,19
70	499 051,22	1 270 097,62
71	499 045,39	1 270 087,14
72	498 998,06	1 269 990,93
73	498 985,08	1 269 968,77
74	498 978,35	1 269 954,73
75	498 979,61	1 269 954,11
76	498 987,29	1 269 950,24
77	498 980,46	1 269 935,49
78	498 985,41	1 269 933,04
79	498 984,11	1 269 930,21
80	498 985,35	1 269 929,60
81	498 975,37	1 269 908,54
82	498 973,13	1 269 909,62
83	498 954,18	1 269 870,42
84	498 949,36	1 269 855,20
85	498 884,75	1 269 716,96
86	498 879,52	1 269 715,54
87	498 878,95	1 269 715,81
88	498 858,39	1 269 666,58
89	498 804,85	1 269 551,02

90	498 791,03	1 269 523,30
91	498 776,02	1 269 492,19
92	498 760,45	1 269 475,87
93	498 738,53	1 269 444,84
94	498 712,46	1 269 414,75
95	498 723,11	1 269 409,23
96	498 720,23	1 269 403,75
97	498 716,01	1 269 395,81
98	498 711,53	1 269 384,33
99	498 708,49	1 269 376,13
100	498 703,26	1 269 364,31
101	498 699,61	1 269 356,04
102	498 694,68	1 269 344,89
103	498 611,12	1 269 174,15
104	498 601,45	1 269 153,90
105	498 598,88	1 269 148,32
106	498 595,80	1 269 139,79
107	498 528,79	1 269 001,62
108	498 503,70	1 268 951,47
109	498 466,20	1 268 876,54
110	498 463,05	1 268 878,30
111	498 462,56	1 268 877,18
112	498 442,17	1 268 839,54
113	498 441,82	1 268 839,73
114	498 440,30	1 268 836,93
115	498 439,80	1 268 835,11
116	498 438,64	1 268 833,11
117	498 434,52	1 268 829,04
118	498 434,34	1 268 829,18
119	498 431,97	1 268 827,23
120	498 430,88	1 268 828,61
121	498 427,35	1 268 826,01
122	498 424,10	1 268 821,53
123	498 409,54	1 268 800,59
124	498 396,36	1 268 749,56
125	498 388,56	1 268 729,84
126	498 392,52	1 268 723,03
127	498 414,87	1 268 651,35
128	498 423,98	1 268 633,75
129	498 473,75	1 268 553,96
130	498 526,18	1 268 472,85
131	498 518,32	1 268 466,25
132	498 513,01	1 268 456,05
133	498 547,50	1 268 443,12
134	498 571,76	1 268 408,71
135	498 584,55	1 268 392,40
136	498 589,39	1 268 378,41



#### 4. Каталог координат образуемых земельных участков

:ЗУ1		
Номер точки	X	Y
1	498 413,63	1 268 793,47
2	498 419,42	1 268 798,15
3	498 415,97	1 268 803,26
4	498 409,92	1 268 798,58

:ЗУ2		
Номер точки	X	Y
1	498 757,84	1 269 390,37
2	498 759,81	1 269 394,40
3	498 754,56	1 269 396,97
4	498 752,52	1 269 392,96

#### 5. Каталог координат изменяемых земельных участков

60:27:0000000:3712		
Номер точки	X	Y
Контур 1 - изымается		
1	498452,1	1268657,6
2	498445,7	1268667,7
3	498 441,12	1268656,2
4	498432,7	1268645,4

60:27:0070105:2427		
Номер точки	X	Y
Контур 1 - изымается		
1	498439,6	1268769,1
2	498440,1	1268771,0
3	498436,0	1268772,3
4	498439,4	1268780,6
5	498440,8	1268782,0
6	498454,4	1268786,6
7	498492,9	1268876,7
8	498507,5	1268869,6
9	498508,1	1268871,0
10	498508,7	1268872,1
11	498491,4	1268880,4
12	498452,1	1268788,8
13	498439,7	1268784,4
14	498437,2	1268782,2
15	498436,3	1268780,0
16	498430,8	1268782,2
17	498430,1	1268780,3
18	498436,2	1268778,0
19	498433,4	1268771,0



81:101:90091:09

60:18:0061102:27

60:27:0070105:2540

60:27:0000000:4820

392

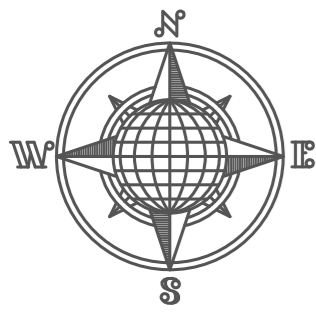
60:27:0000000:4820

Согласовано  
 Подпись и дата  
 Имя, инв. №

**Условные обозначения:**

- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН;
- границы земельных участков для реконструкции Гаражного проезда, сведения о которых содержатся в ЕГРН;
- граница города Пскова;
- образуемые земельные участки под объекты энергетики;
- границы земельных участков, в границах которых планируется установить публичный сервитут;
- границы публичного сервитута;
- изымаемые для муниципальных нужд земельные участки или их части

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Реализация документов по территориальному планированию, планировке территории Разработка проекта планировки и проекта межевания для реконструкции автомобильной дороги "Гаражный проезд" (кадастровый номер объекта 60:27:0000000:2820) от Рижского проспекта до улицы Шестака в городе Пскове)			
						Проект межевания	Стадия	Лист	Листов
						Чертеж границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков	П	12	
						Масштаб 1:4,000			

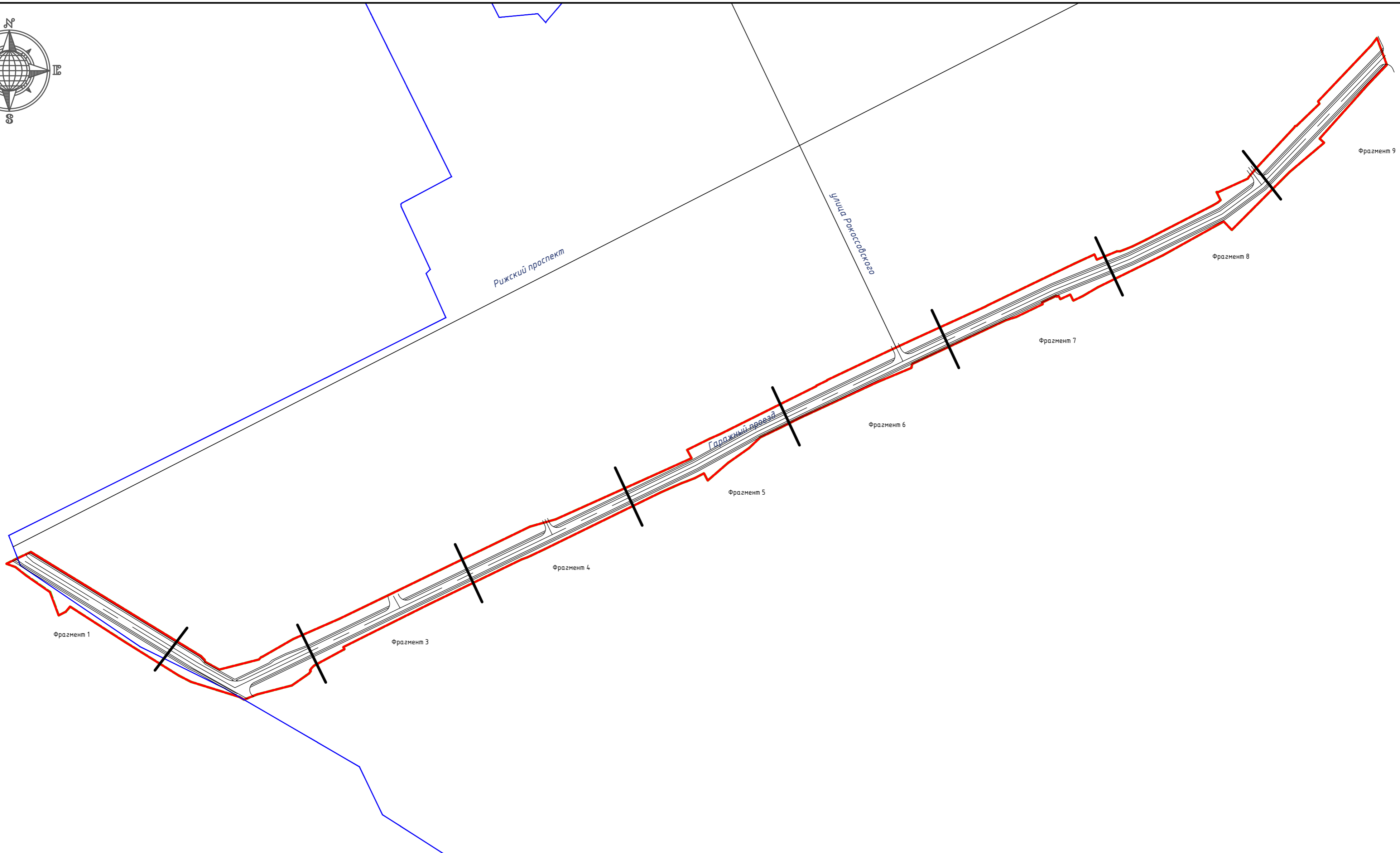


Дорога к д. Родина

Рижский проспект

Улица Рагозинского

Улица Шестака



Фрагмент 1

Фрагмент 3

Фрагмент 4

Фрагмент 5

Фрагмент 6

Фрагмент 7

Фрагмент 8

Фрагмент 9

Гаражный проезд

*Условные обозначения:*

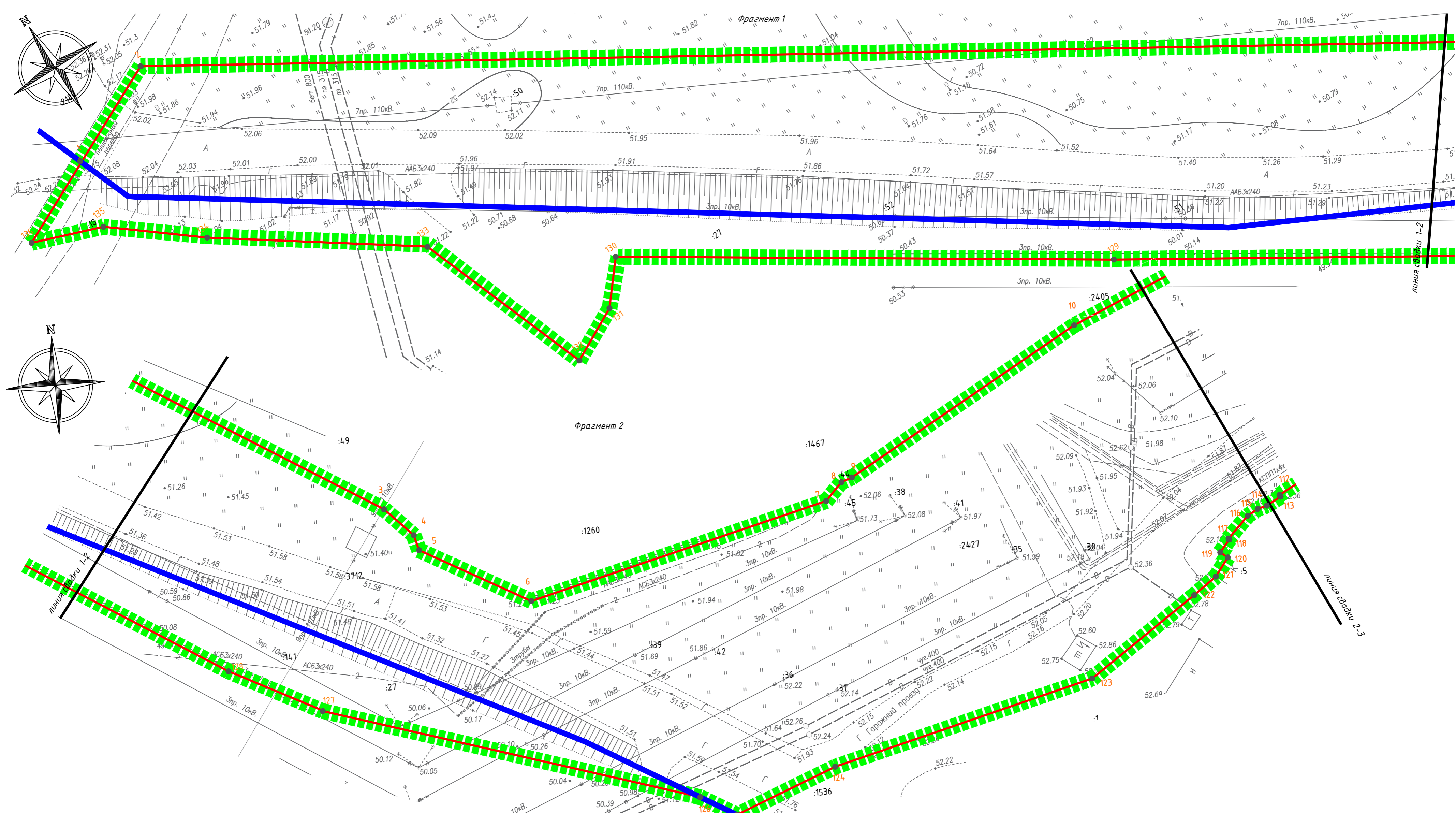
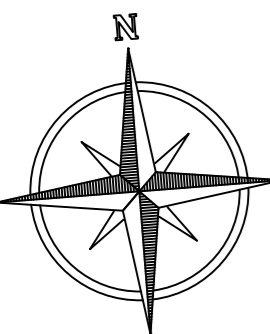
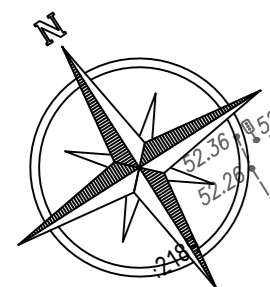
- красные линии улицы "Гаражный проезд" (устанавливаемые), границы элемента планировочной структуры - улично-дорожная сеть;
- граница города Пскова;

Согласовано

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Реализация документов по территориальному планированию, планировке территории (разработка проекта планировки и проекта межевания для реконструкции автомобильной дороги "Гаражный проезд" (кадастровый номер объекта 60:27:0000000:2620) от Рижского проспекта до улицы Шестака в городе Пскове)					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Проект межевания					
Чертёж красных линий (Ситуационный план) Масштаб 1:4000					
Стадия			Лист		
П			1		
Листов					

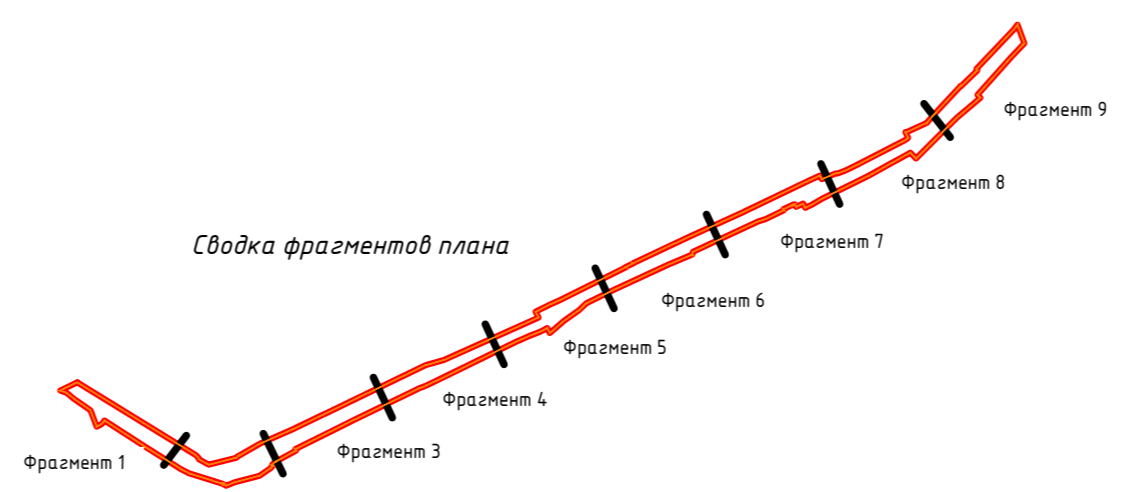




Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- красные линии улицы "Гаражный проезд" (устанавливаемые), границы элемента планировочной структуры - улично-дорожная сеть;
- 1 - обозначение характерных точек красной линии улиц;
- границы города Пскова

Сводка фрагментов плана



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Реализация документов по территориальному планированию, планировке территории (разработка проекта планировки и проекта межевания для реконструкции автомобильной дороги "Гаражный проезд" (кадастровый номер объекта 60:21:0000000:2620) от Рижского проспекта до улицы Шестака в городе Пскове)											
Проект межевания											
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>П</td> <td>2</td> <td> </td> </tr> </table>						Стадия	Лист	Листов	П	2	
Стадия	Лист	Листов									
П	2										
Чертеж красных линий Фрагменты 1, 2 Масштаб 1:500											

Согласовано

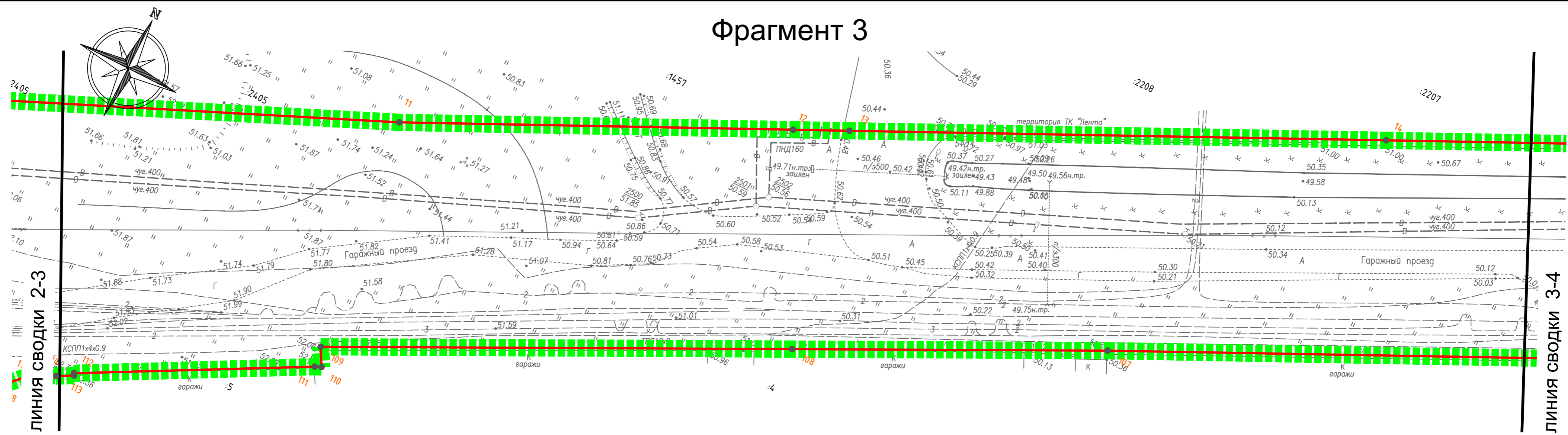
Взам. инв. №

Подпись и дата

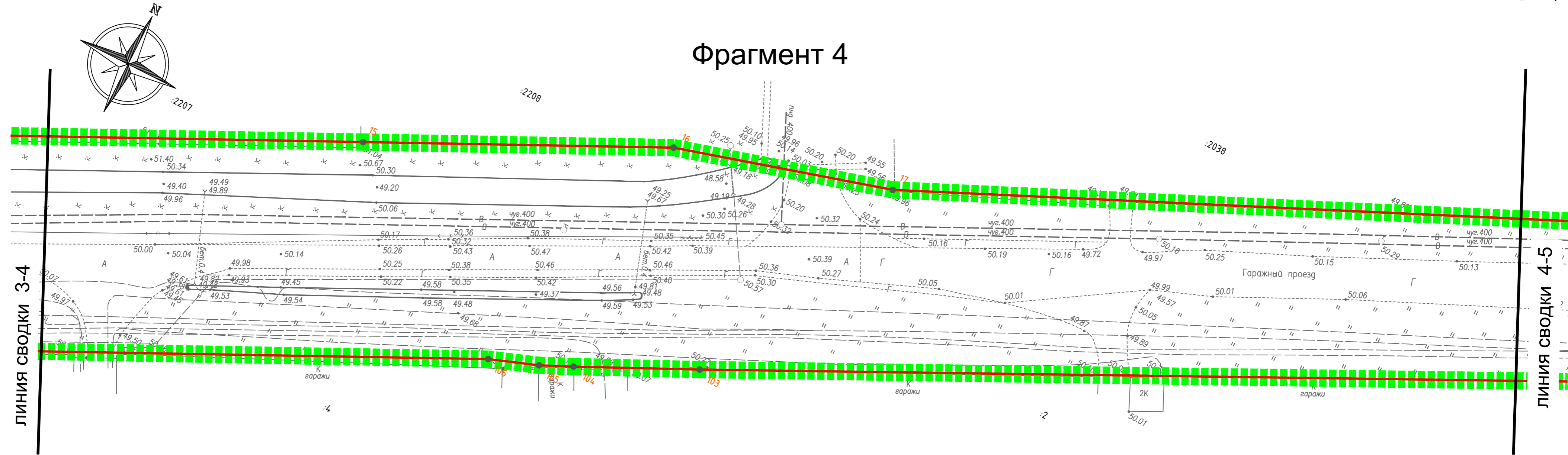
Инв. № подл.



# Фрагмент 3



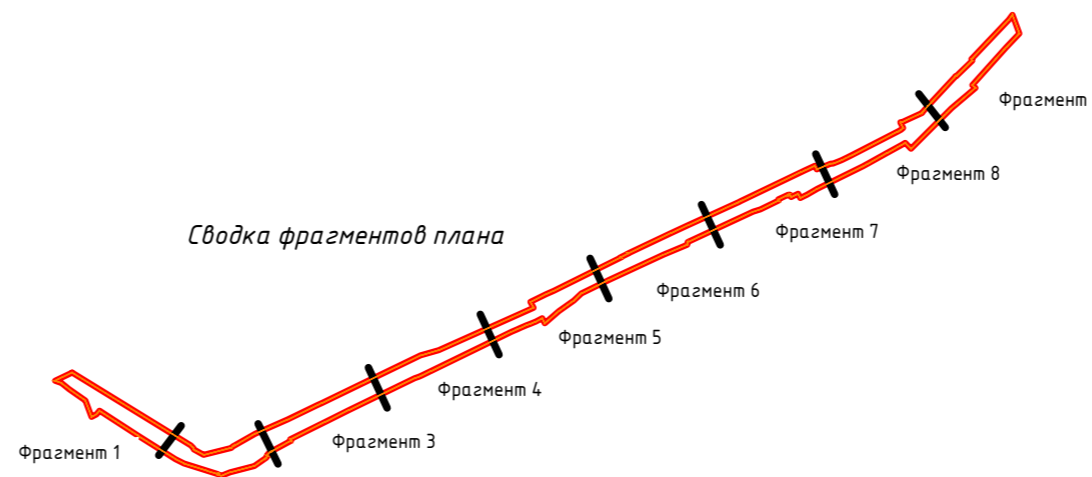
# Фрагмент 4



Условные обозначения:

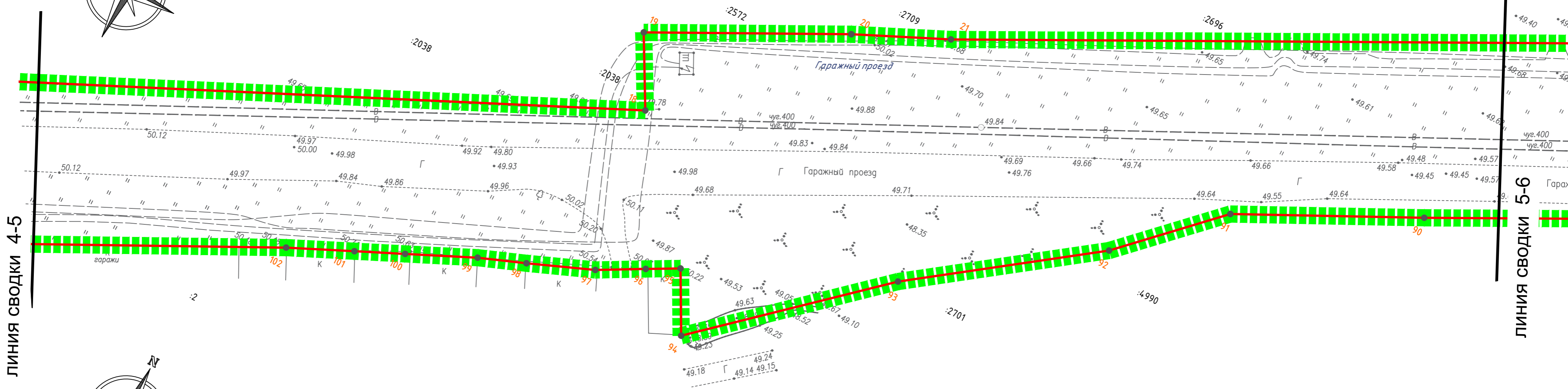
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- красные линии улицы "Гаражный проезд" (устанавливаемые), границы элемента планировочной структуры - улично-дорожная сеть;
- обозначение характерных точек красной линии улиц;

Сводка фрагментов плана



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Реализация документов по территориальному планированию, планировке территории (разработка проекта планировки и проекта межевания для реконструкции автомобильной дороги "Гаражный проезд" (кадастровый номер объекта 60:27:0000000:2820) от Рижского проспекта до улицы Шестака в городе Пскове)		
						Проект межевания		
						Стация	Лист	Листов
						П	3	
						Чертеж красных линий Фрагмент 3, 4 Масштаб 1:500		

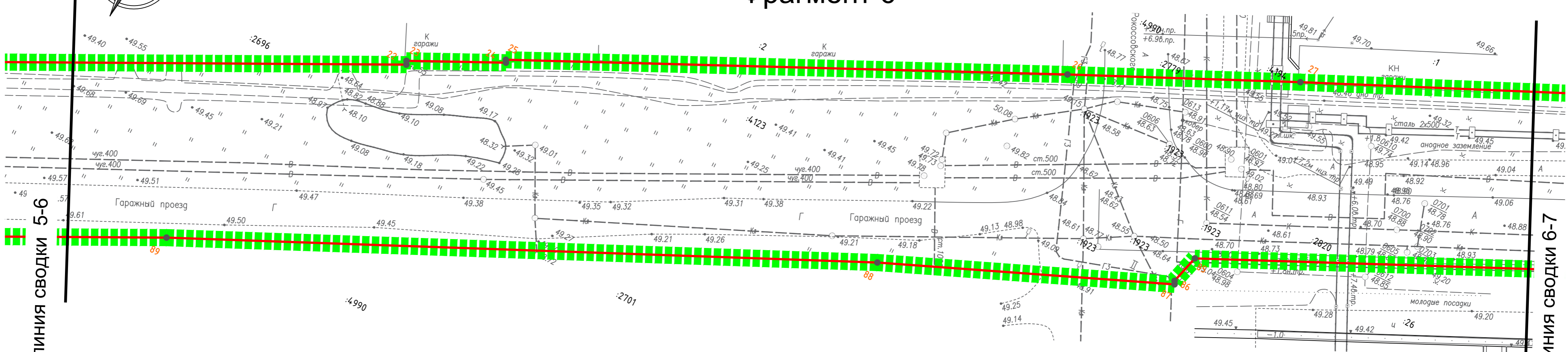
# Фрагмент 5



ЛИНИЯ СВОДКИ 4-5

ЛИНИЯ СВОДКИ 5-6

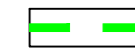


# Фрагмент 6



ЛИНИЯ СВОДКИ 5-6

ЛИНИЯ СВОДКИ 6-7

Условные обозначения:

-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  - красные линии улицы "Гаражный проезд" (устанавливаемые), границы элемента планировочной структуры - улочно-дорожная сеть;
-  1 - обозначение характерных точек красной линии улиц;



Сводка фрагментов плана

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Реализация документов по территориальному планированию, планировке территории (разработка проекта планировки и проекта межевания для реконструкции автомобильной дороги "Гаражный проезд" (кадастровый номер объекта 60:27:0000000:2820) от Рижского проспекта до улицы Шестака в городе Пскове)			
						Проект межевания	Стадия	Лист	Листов
						Чертеж красных линий Фрагмент 5, 6 Масштаб 1:500	П	4	
							ООО "ПсковГеоКадастр"		

Согласовано

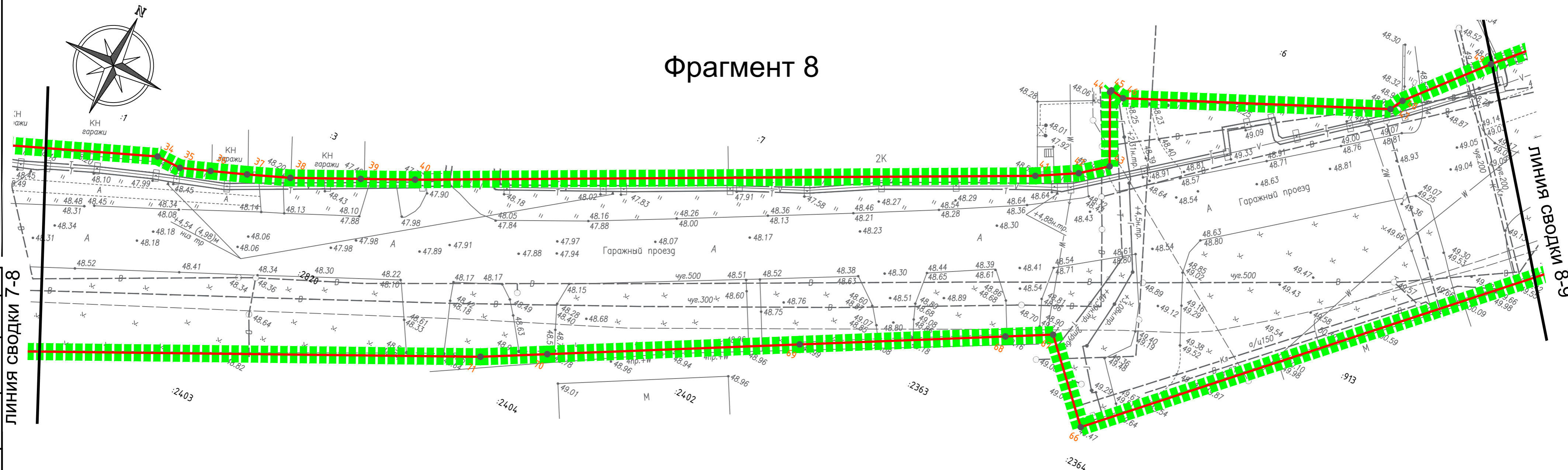
Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №



# Фрагмент 7



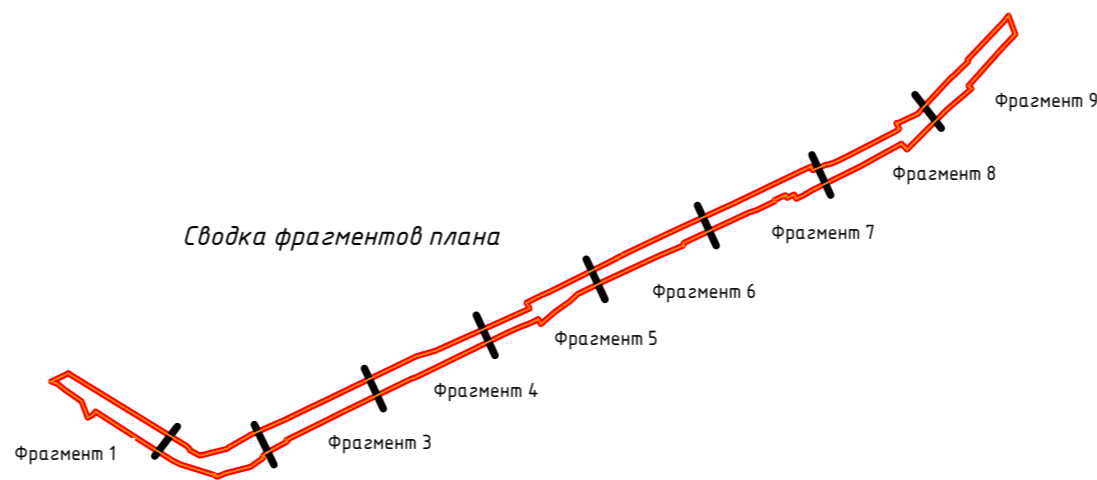
# Фрагмент 8



Условные обозначения:

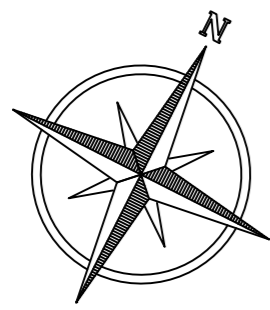
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- красные линии улицы "Гаражный проезд" (устанавливаемые), границы элемента планировочной структуры -лично-дорожная сеть;
- 1 - обозначение характерных точек красной линии улиц;

Сводка фрагментов плана

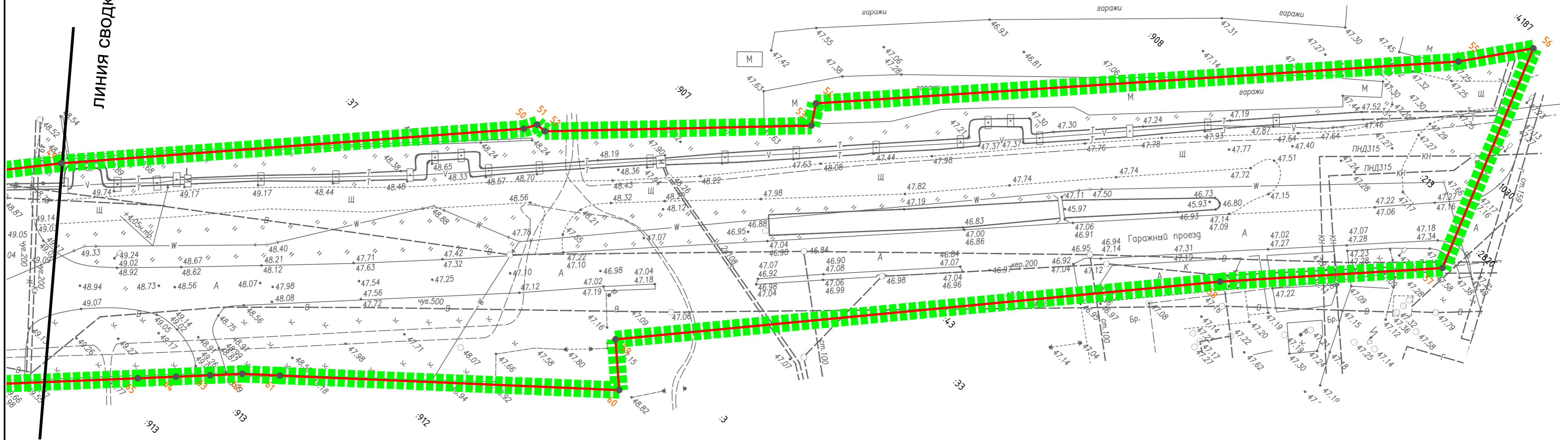


Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания		
						Стадия	Лист	Листов
						П	5	
Чертеж красных линий Фрагмент 7, 8 Масштаб 1:500								

# Фрагмент 9



ЛИНИЯ СВОДКИ 8-9



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- красные линии улицы "Гаражный проезд" (устанавливаемые), границы элемента планировочной структуры - улично-дорожная сеть;
- 1 - обозначение характерных точек красной линии улиц;

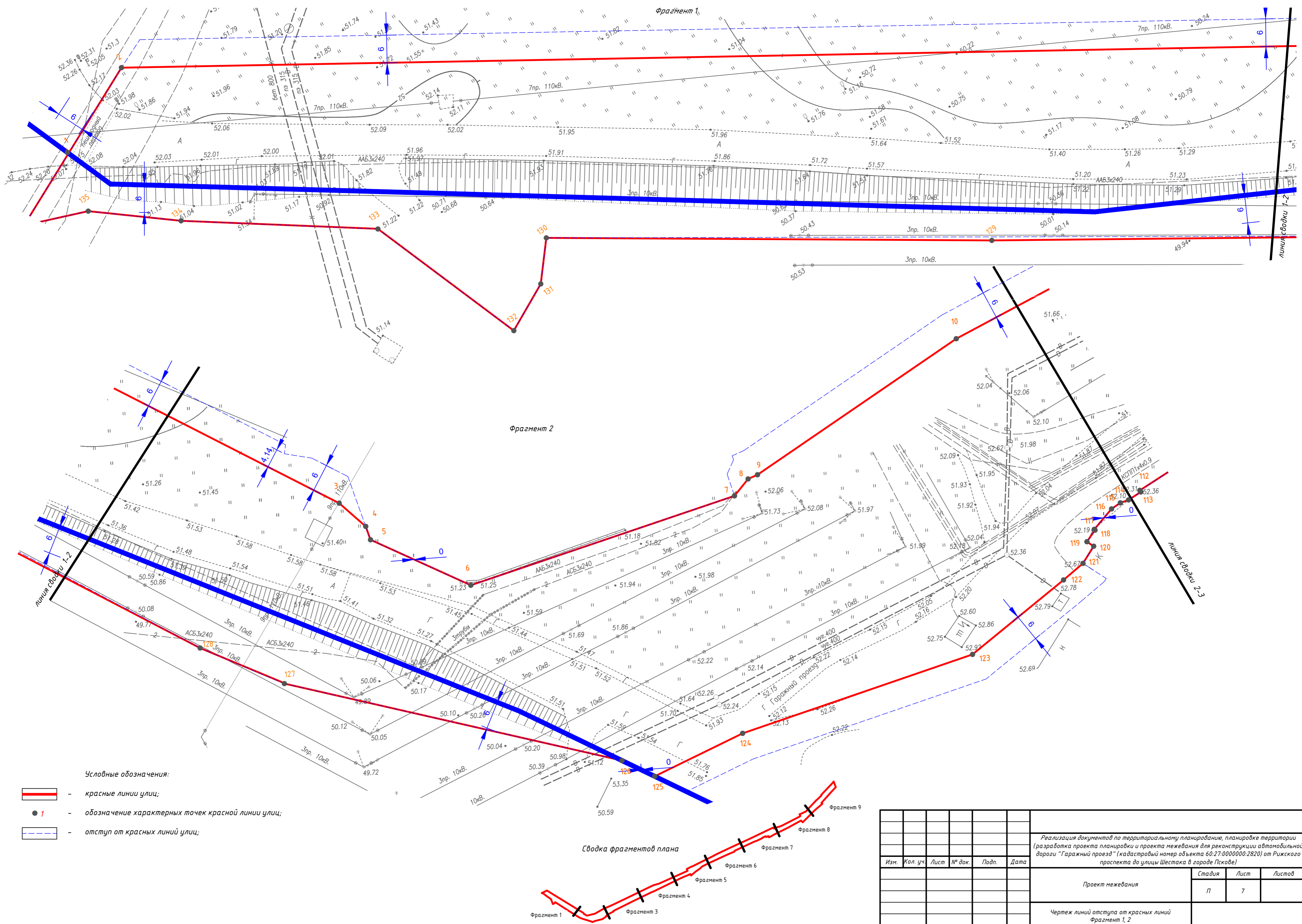


Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Реализация документов по территориальному планированию, планировке территории (разработка проекта планировки и проекта межевания для реконструкции автомобильной дороги "Гаражный проезд" (кадастровый номер объекта 60:27:0000000:2620) от Рижского проспекта до улицы Шестака в городе Пскове)			
						Проект межевания	Стадия	Лист	Листов
						Чертеж красных линий	П	6	
						Фрагмент 9			
						Масштаб 1:500			

Согласовано

Изм. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №



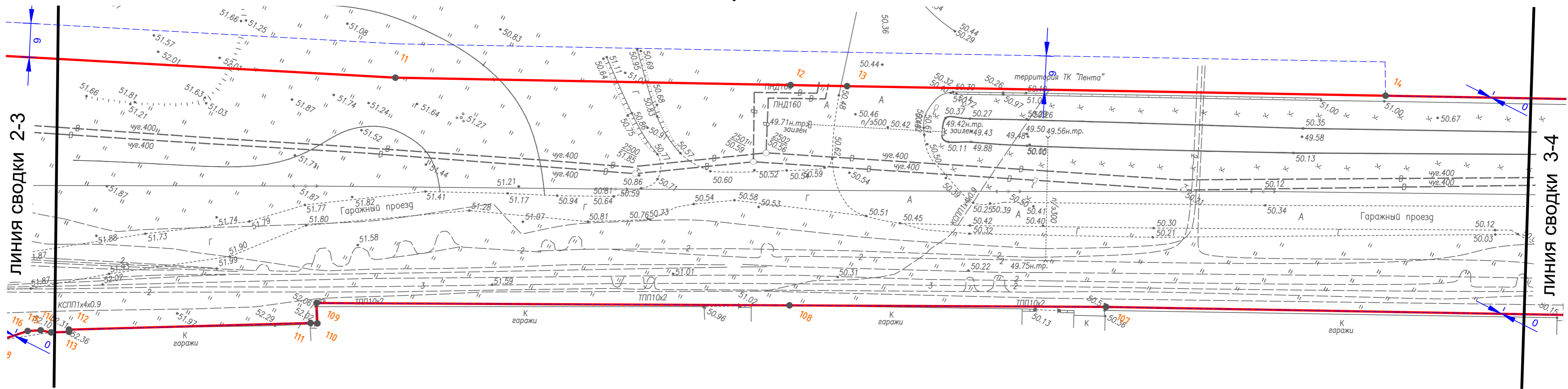


Согласовано

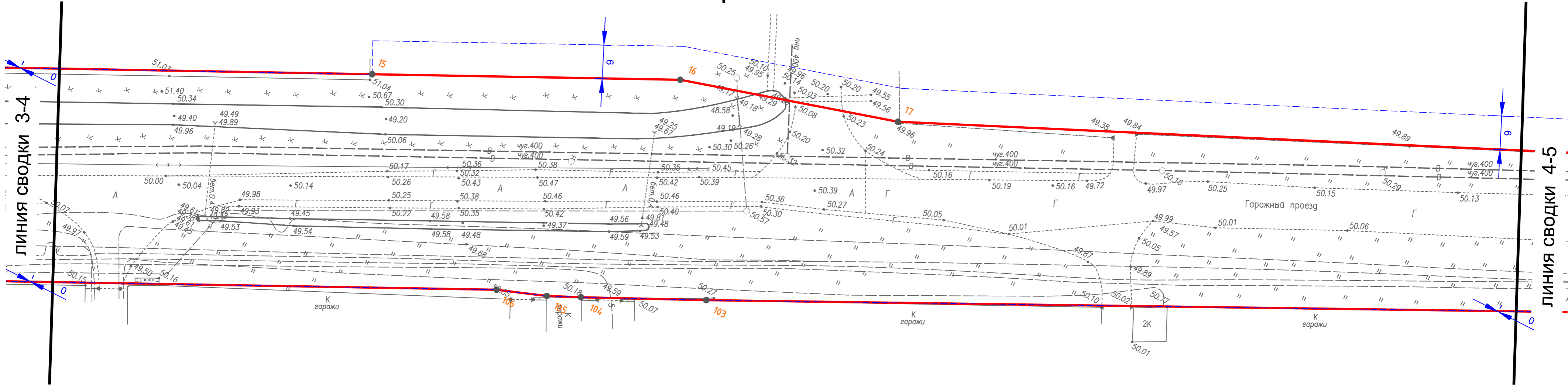
Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №



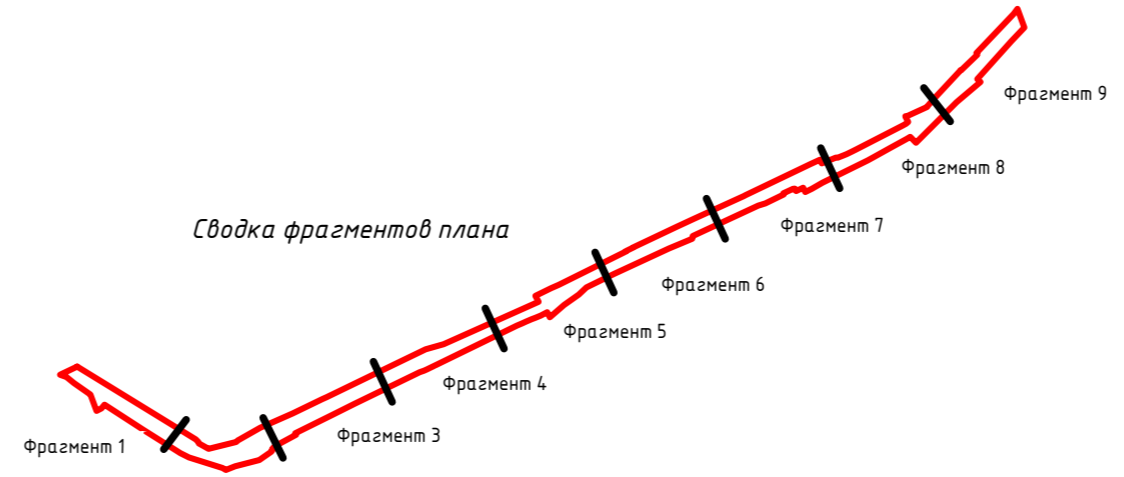
# Фрагмент 3



# Фрагмент 4



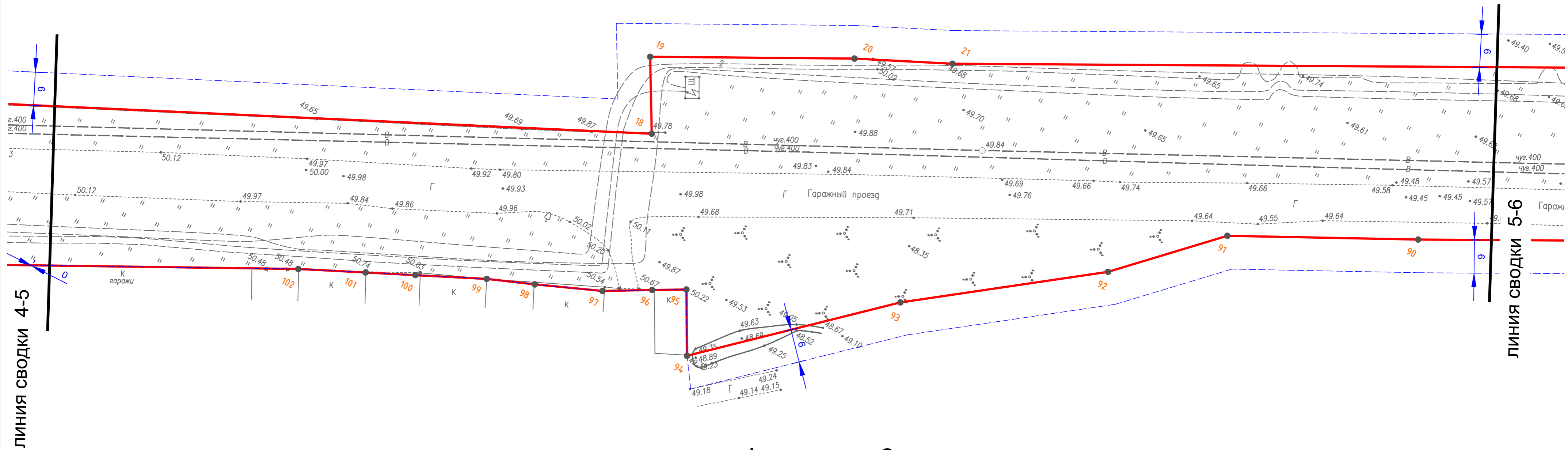
- Условные обозначения:
- красные линии улиц;
  - 1 - обозначение характерных точек красной линии улиц;
  - отступ от красных линий улиц;



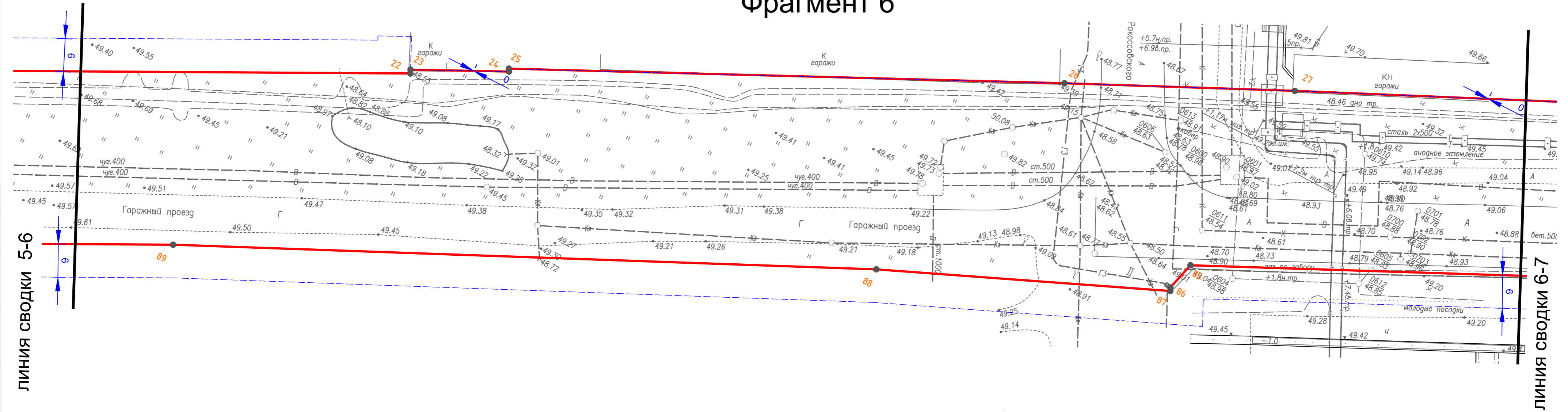
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Реализация документов по территориальному планированию, планировке территории (разработка проекта планировки и проекта межевания для реконструкции автомобильной дороги "Гаражный проезд" (кадастровый номер объекта 60:27:0000000:2820) от Рижского проспекта до улицы Шестака в городе Пскове)		
						Проект межевания		
						Стадия	Лист	Листов
						П	8	
						Чертеж линий отступа от красных линий Фрагмент 3, 4 Масштаб 1:500		

Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №. Согласовано.

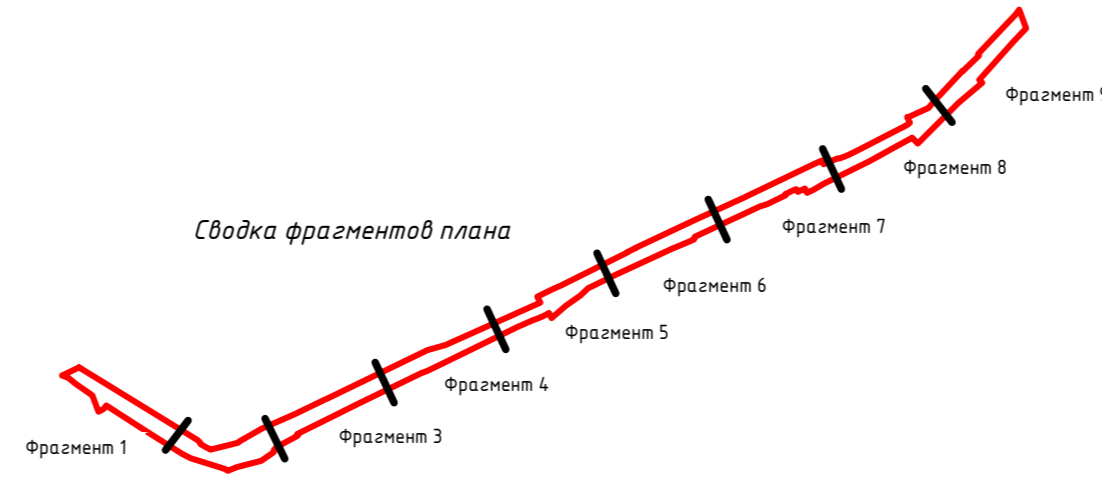
# Фрагмент 5



# Фрагмент 6



- Условные обозначения:**
- — красные линии улиц;
  - 1 — обозначение характерных точек красной линии улиц;
  - - - - отступ от красных линий улиц;

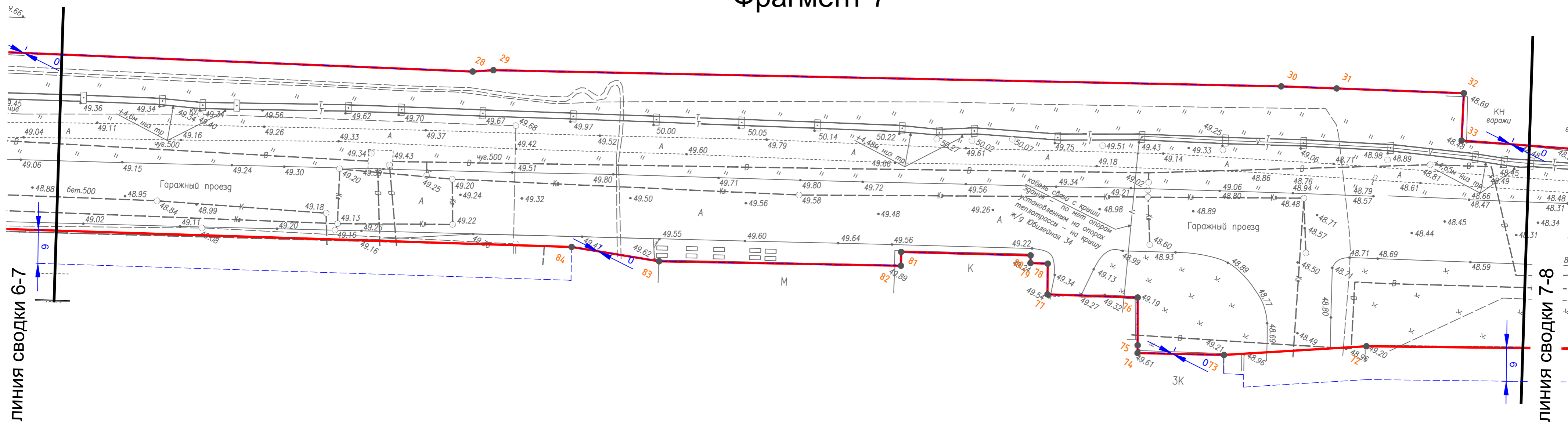


Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Реализация документов по территориальному планированию, планировке территории (разработка проекта планировки и проекта межевания для реконструкции автомобильной дороги "Гаражный проезд" (кадастровый номер объекта 60:27:0000000:2820) от Рижского проспекта до улицы Шестака в городе Пскове)		
						Проект межевания		
						Стадия	Лист	Листов
						П	9	
						Чертеж линий отступа от красных линий Фрагмент 5, 6 Масштаб 1:500		

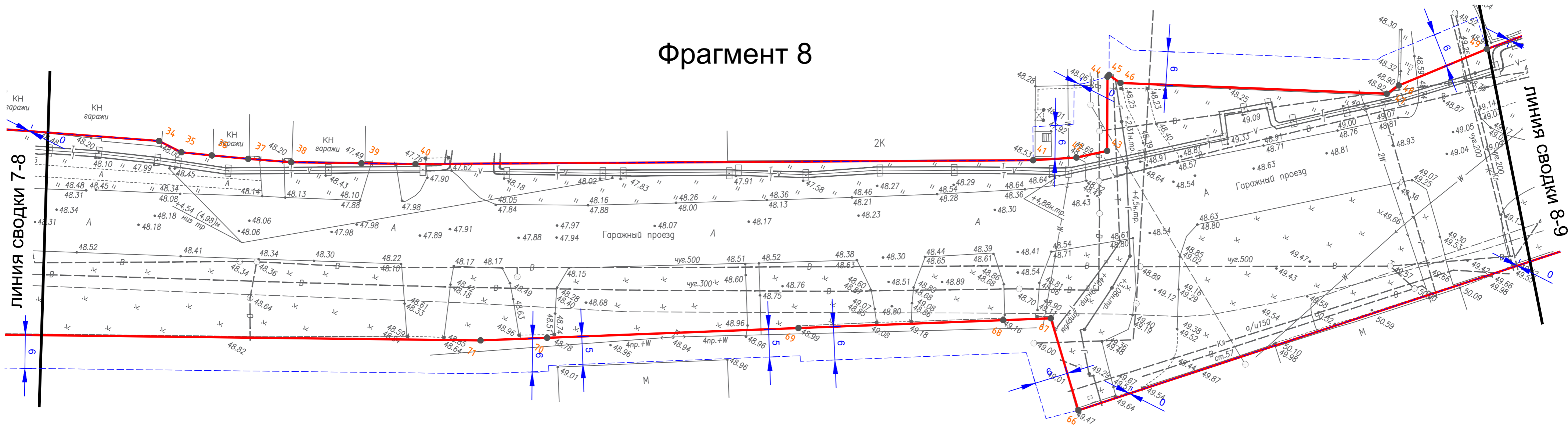
Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №.   
 Согласовано



# Фрагмент 7






# Фрагмент 8



Сводка фрагментов плана



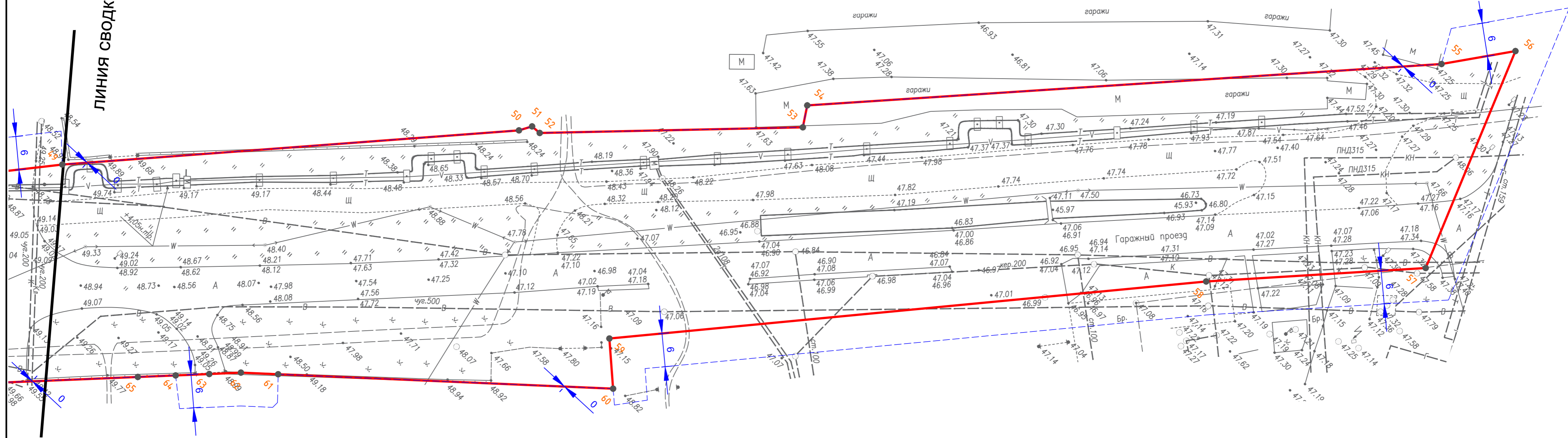
Условные обозначения:

-  - красные линии улиц;
-  1 - обозначение характерных точек красной линии улиц;
-  - отступ от красных линий улиц;

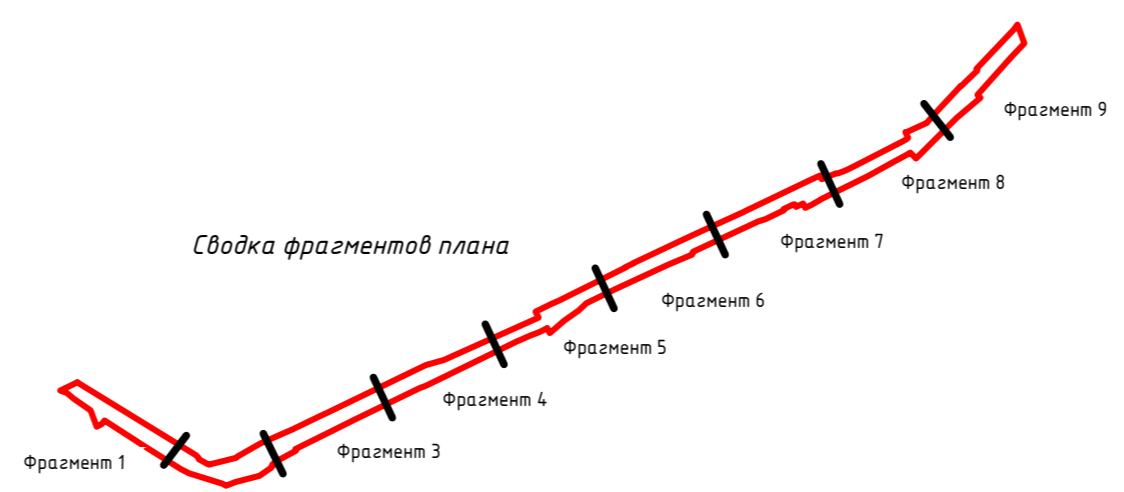
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Реализация документов по территориальному планированию, планировке территории (разработка проекта планировки и проекта межевания для реконструкции автомобильной дороги "Гаражный проезд" (кадастровый номер объекта 60:27:0000000:2620) от Рижского проспекта до улицы Шестака в городе Пскове)		
						Проект межевания		
						Стадия	Лист	Листов
						П	10	
						Чертеж линий отступа от красных линий Фрагмент 7, в Масштаб 1:500		

# Фрагмент 9

ЛИНИЯ СВОДКИ 8-9



- Условные обозначения:
- красные линии улиц;
  - 1 - обозначение характерных точек красной линии улиц;
  - отступ от красных линий улиц;



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						Реализация документов по территориальному планированию, планировке территории (разработка проекта планировки и проекта межевания для реконструкции автомобильной дороги "Гаражный проезд" (кадастровый номер объекта 60:27:0000000:2620) от Рижского проспекта до улицы Шестака в городе Пскове)		
Проект межевания						Стадия	Лист	Листов
Чертеж линий отступа от красных линий Фрагмент 9 Масштаб 1:500						П	11	

Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Согласовано				

## Границы публичных сервитутов

Для территории объекта улично-дорожной сети, расположенной вне границы города Пскова, на территории земельного участка с КН 60:18:0061102:27 (ЕЗП 60:18:0000000:602) и с КН 60:18:0061101:18 (ЕЗП 60:18:0000000:602) предлагается установить публичный сервитут площадью для реконструкции линейного объекта местного значения автомобильная дорога «Гаражный проезд».

Координаты характерных точек границ публичного сервитута.

Площадь публичного сервитута <u>3678</u> кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	498392,5	1268723,0
н2	498404,9	1268701,7
н3	498411,7	1268688,0
н4	498467,0	1268576,0
н5	498586,9	1268399,5
н6	498597,7	1268395,3
н7	498589,4	1268378,4
н8	498584,5	1268392,4
н9	498571,8	1268408,7
н10	498547,5	1268443,1
н11	498513,0	1268456,0
н12	498518,3	1268466,3
н13	498526,2	1268472,9
н14	498473,7	1268554,0
н15	498424,0	1268633,8
н16	498414,9	1268651,4

Глава города Пскова

Б.А. Елкин