

Пояснительная записка  
к проекту решения Псковской городской Думы  
«О внесении изменения в Нормативы градостроительного проектирования  
муниципального образования «Город Псков»,  
утвержденные решением Псковской городской Думы  
от 10.04.2019 № 677»  
(далее – проект)

Разработка проекта инициирована обращением Комитета по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Псковской области от 24.01.2024 № СТ/11-363 Проект подготовлен в соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях приведения в соответствие Региональным нормативам градостроительного проектирования Псковской области, утвержденным постановлением Администрации Псковской области от 22.01.2013 № 18.

Согласно абзацу 4 Введения Региональных нормативов градостроительного проектирования Псковской области нормативы, принятые на муниципальном уровне, не могут содержать минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека ниже, чем расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, содержащиеся в настоящих нормативах.

В соответствии с частью 2 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации в случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения муниципальных образований, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже этих предельных значений.

Проект не затрагивает вопросы реализации предпринимательской и инвестиционной деятельности, указанные в пункте 8 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных правовых актов, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, утвержденного постановлением Администрации города Пскова от 14.10.2019 № 1605.

Соответственно проведение оценки регулирующего воздействия проекта не требуется.

Реализация проекта не требует дополнительных бюджетных расходов города.

В соответствии с частью 6 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект местных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления в сети «Интернет» и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

Проект подготовлен в Управлении по градостроительной деятельности Администрации города Пскова.

Начальник Управления  
по градостроительной деятельности  
Администрации города Пскова



А.С. Пронин