



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.04.2024 № 621

г. Псков

Об изъятии жилого помещения путем выкупа в связи с изъятием земельного участка для муниципальных нужд муниципального образования «Город Псков»

В целях ликвидации аварийного жилищного фонда муниципального образования «Город Псков», не позволяющего обеспечить безопасность жизни и здоровья граждан, в соответствии со статьями 279-281 Гражданского кодекса Российской Федерации, подпунктом 4 пункта 2 статьи 56.3, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 17 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации города Пскова от 06.04.2016 № 399 «О признании многоквартирных жилых домов аварийными», Актом и Заключением межведомственной комиссии № 30 от 21.11.2013, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования «Город Псков» земельный участок, относящийся к категории земель населенных пунктов, с КН 60:27:0060236:141, площадью 1272,0 кв. м, расположенный под многоквартирным домом по адресу: город Псков, улица Старотекстильная, дом № 104 (далее – земельный участок), признанным аварийным и подлежащим сносу.

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд муниципального образования «Город Псков» земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять для муниципальных нужд муниципального образования «Город Псков» путем выкупа жилое помещение (квартира № 2)

общей площадью 40,3 кв. м, расположенное в многоквартирном доме общей площадью 77,2 кв. м по адресу: город Псков, улица Старотекстильная, дом № 104, принадлежащее на праве общей долевой собственности Орлову Александру Борисовичу (1/2 доля), Соловьевой Марине Андреевне (1/2 доля).

3. Управлению по учету и распределению жилой площади Администрации города Пскова (Хмелёв С.Н.) в установленном порядке осуществить необходимые действия, связанные с изъятием жилого помещения, предусмотренные частями 4-10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Финансовому управлению Администрации города Пскова (Винт Т.Г.) обеспечить за счет средств бюджета города Пскова финансирование выкупной цены земельного участка и жилого помещения (квартира № 2), указанных в пункте 2 настоящего постановления.

5. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

1) Управлению по учету и распределению жилой площади Администрации города Пскова (Хмелёв С.Н.) направить копию постановления правообладателю изымаемой недвижимости и в орган регистрации прав;

2) Опубликовать в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

6. Срок действия настоящего постановления три года со дня его принятия.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Сухинского В.В.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин